

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

TOM I	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
TOM II	ARCHITEKTURA
TOM III	KONSTRUKCJA
TOM IV	INSTALACJE SANITARNE I WENTYLACJA
TOM V	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE
TOM VI	BIOZ
TOM VII	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

CZĘŚĆ OPISOWA

- Podstawa opracowania
- Zakres robót
- Wykaz obiektów
- Zagospodarowanie terenu
- Przewidywane zagrożenia mogące występować podczas realizacji robót budowlanych
- Instruktaż
- Środki zapobiegawcze

TOM VII	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
---------	--

BRANŻOWE BIURO PROJEKTÓW



MARBUD-INWEST
Projektowanie i Realizacja Inwestycji

B. Siudalski, W. Kostrowicki Spółka Jawna
03-310 Warszawa, ul. Staniewicka 14 lok.208
e-mail: : biuro@marbud-inwest.com.pl



CZĘŚĆ OPISOWA

PODSTAWA OPRACOWANIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r .

ZAKRES ROBÓT

Informacja o zagrożeniach , bezpieczeństwie i ochronie zdrowia obejmuje zagrożenia przy realizacji robót budowlano montażowych inwestycji:

**ZESPÓŁ MIESZKALNO-USŁUGOWY Z GARAŻEM PODZIEMNYM I MIEJSCAMI PARKINGOWYMI NAZIEMNYMI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
PRZY ULICY HANDLOWEJ/RADZYMIŃSKIEJ w WARSZAWIE, DZIELNICA TARGÓWEK
DZIAŁKI NR EW. 117/2 I 120/1 OBRĘB 4-10-06
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 146511_8 TARGÓWEK**
na działce którą Inwestor dysponuje na cele budowlane.

WYKAZ OBIEKTÓW

Wykaz projektowanych obiektów:

1. Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym.
2. Elementy zagospodarowania terenu:
 - parking naziemny, dojazdy i chodniki
 - zieleń, mała architektura
 - ogrodzenie z bramami i furtkami
 - trasy instalacji uzbrojenia terenu

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Roboty ziemne liniowe związane z realizacją instalacji podziemnych tj: kanalizacji deszczowej , sanitarnej , wodociągowej.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĘPOWAĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- Możliwość przysypania ziemią w trakcie realizacji robót ziemnych przy głębokościach poniżej 1,5 m
- Możliwość upadku z wysokości w trakcie realizacji robót żelbetowych, murowych i pokrycia dachu
- Niebezpieczeństwo związane z realizacją robót z użyciem żurawi budowlanych
- Niebezpieczeństwo przy realizacji robót z użyciem gazów technicznych
- Niebezpieczeństwo przy realizacji prac zbrojarskich i ciesielskich związanych z użyciem maszyn

INSTRUKTAŻ

Wszyscy pracownicy zaangażowani przy realizacji robót budowlano montażowych budynku powinni zostać przeszkoleni przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w zakresie zagrożeń ogólnych i na stanowiskach pracy a w szczególności :

- W zakresie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- W zakresie środków ochrony i zapobiegawczych
- Zapoznania pracowników z pracami szczególnie niebezpiecznymi
- W zakresie powiadamiania odpowiednich służb i ewakuacji podczas awarii , pożaru i innych zagrożeń

ŚRODKI ZAPOBIEGAWCZE

Kierownictwo budowy z mocy Rozporządzenia jest zobligowane do sporządzenia Planu BIOZ ze wskazaniem wszelkich środków technicznych i organizacyjnych mających na celu stworzenie warunków bezpiecznej realizacji robót a w szczególności:

- Stosowanie środków indywidualnych ochrony ludzi (kaski, pasy bezpieczeństwa , odzież robocza i ochronna)
- Ogólna instrukcja postępowania w razie zagrożenia wraz z podaniem telefonów alarmowych
- Informacja wizualna o zagrożeniach
- Informacja wizualna w postaci instrukcji obsługi maszyn i urządzeń
- Wyznaczenia stref niebezpiecznych i dróg komunikacyjnych przez stosowania wygradzeń
- Ogrodzenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych
- Oznaczenie wjazdów i wyjazdów z terenu budowy na drogi publiczne

opis opracował:

arch. Piotr Żochowski