



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
WARSZAWA PÓŁNOC SP. Z O.O.**

Zamawiający:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Warszawa Północ Sp. z o.o.

ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30

01-471 Warszawa

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na

„Dostawę i wymianę opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.”

Nr referencyjny TBS/PZP/14/2018

Warszawa, maj 2018 r.

Rozdział 1

Informacje dla Wykonawców (IDW)

1. ZAMAWIAJĄCY

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.

ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

telefon: (22) 304 -11-11 do 13, faks (22) 304-11-14

e-mail: tbs@tbspolnoc.pl

adres strony internetowej: www.tbspolnoc.pl

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **TBS/PZP/14/2018**

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej dalej „ustawą PZP”.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 4.1 Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED), zainstalowanych w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność TBS Warszawa Północ Sp. z o.o. przy ulicach: Pełczyńskiego 28E, Pełczyńskiego 30C, Otwocka 16, Strzelecka 21/25, kl. 3B, Złotopolska 2 .
- 4.2 Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego.
- 4.3 Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w OPZ stanowiącym Rozdział 5 SIWZ.
- 4.4 Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie także na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącym Rozdział 4 SIWZ.
- 4.5 Wspólny słownik zamówień CPV:
31520000-7 Lampy i oprawy oświetleniowe, 31531000-7 Żarówki
- 4.6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 4.7 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 4.8 Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy do wysokości 50% wartości szacunkowej zamówienia.
- 4.9 Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na warunkach zawartej umowy o 10%, 20% lub maksymalnie 30% zamówienia podstawowego, poprzez zwiększenie zakresu rzeczowego zakresu umowy, tj. wykonanie tożsamego przedmiotu zamówienia w dodatkowych lokalizacjach pozostających w zasobie Zamawiającego w Warszawie.

- 4.10 Wielkość procentowa prawa opcji zostanie będzie uzależniona od środków finansowych jakie pozostaną do dyspozycji Zamawiającego, po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 4.11 Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy.
- 4.12 W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
- 4.13 Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie, ze wskazaniem dodatkowych lokalizacji – budynków mieszkalnych.
- 4.14 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 4.15 Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 4.16 Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 4.17 Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom oświadczenie w tym zakresie zawiera **Załącznik nr 3.5 do SIWZ**.
- 4.18 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
- 4.19 Przedmiot zamówienia zwany jest dalej „przedmiotem zamówienia” lub „Dostawą”. Wykonawca zwany jest dalej „Wykonawcą”.
- 4.20 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest dalej „SIWZ” lub „Specyfikacją”.
- 4.21 Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.)
- 4.22 Zamawiający nie określa wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie art. 29 ust. 3a i 4 ustawy Pzp.

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ **od dnia podpisania umowy do 31 lipca 2018 r.**

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
- 1) Nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
- 6.2 Zgodnie z art. 24aa ustawy, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 6.3 Zamawiający wymaga wykazania spełniania następujących warunków określonych w art. 22 ust. 1b ustawy, dotyczących:
- 6.3.1 **Zdolności technicznej lub zawodowej, tj.** o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie dostawy polegające na wymianie oświetlenia na oświetlenie LED w budynkach. Zamawiający uzna spełnienie warunku także jeżeli wymiana oświetlenia na LED odbywała się w ramach wykonywania robót budowlanych, przy czym wartość wymiany oświetlenia musi wynosić co najmniej 200 000,00 zł brutto. Zamawiający dopuszcza łączenie umów i zamówień.
- 6.4 Wykonawca jest obowiązany wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, w sposób i za pomocą dowodów określonych w ustawie, w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126) oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu i w SIWZ.
- 6.5 Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który **nie wykaże**, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.6 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, na zasadach określonych w art. 23 ustawy.
- 6.7 Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
- 6.8 Zamawiający oceni - z zastrzeżeniem art. 24aa ustawy - czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy, jak również podstawy wykluczenia przewidziane w art. 24 ust. 5 ustawy wskazane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i w SIWZ. **W takim przypadku Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, na zasadach określonych w art. 22a ustawy.**

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA, W TYM PODSTAWY O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w tym:
- 1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy;
 - 2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie okoliczności wskazanych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, spośród okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 5 ustawy.
- 7.2 Zamawiający działając na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy wykluczy z postępowania Wykonawcę:
- 7.2.1 W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony

- prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- 7.2.2 Który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 7.2.3 Który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 7.2.4 Który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub też zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
- 7.3 Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że nie podlega wykluczeniu z postępowania.
- 7.4 W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, Zamawiający - z zastrzeżeniem art. 24aa ustawy - zbada czy nie zachodzą wobec innych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy, jak również podstawy wykluczenia przewidziane w art. 24 ust. 5 ustawy i które wskazane zostały przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i w SIWZ.
- 7.5 Wykonawca w terminie **3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej <https://www.tbspolnoc.pl> informacji dotyczących między innymi nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty, **przekazuje Zamawiającemu** oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz. 229), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy.
- 7.6 Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, podlegają wykluczeniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.7 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 ustawy oraz pkt 16-20 ustawy oraz na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania rzetelności, w szczególności udowodnienie naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych lub kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Art. 24 ust. 8 ustawy nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 7.8 Dla potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu z postępowania, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą aktualne oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 i UST. 5 USTAWY.

Część A – Oświadczenia składane wraz z ofertą

- 8.1 Zamawiający żąda złożenia, wraz z ofertą, aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiącego **wstępne potwierdzenie**, że Wykonawca:
- 1) nie podlega wykluczeniu i
 - 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 8.2 Oświadczenie o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa w formie dokumentu, którego wzór zawiera **Załącznik nr 3 do SIWZ**.
- 8.3 Oświadczenie musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia i musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów, Wykonawca zamieszcza informacje - o każdym z tych podmiotów - w Oświadczeniu, potwierdzające brak istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby.
- 8.4 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie, każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania każdego z tych Wykonawców.

Część B – Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego

- 8.5 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów:
- 1) potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz
 - 2) potwierdzających brak podstaw wykluczenia
- określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu, w SIWZ i w ustawie.
- 8.6 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 8.6.1 wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 8.7 Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, są nadal wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 8.8 Dla wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów (*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – niżej wymienione dokumenty składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie; W przypadku innego podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, niżej wymienione dokumenty składane są w odniesieniu do każdego z tych podmiotów*):
- 8.8.1 Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 8.9 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Przykład Wzoru Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ**.
- 8.10 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa: - w ust. 8 pkt 8.1 – składa wyciąg z innego odpowiedniego rejestru lub, w przypadku braku takiego rejestru w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, innego równoważnego dokumentu wydanego przez właściwy organ sądowy lub administracyjny państwa, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy.
- 8.11 Dokumenty, o których mowa w ust. 8.10 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.12 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8.10, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Ust. 8.11 stosuje się.
- 8.13 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 8.14 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający **może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców** do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych dokumentów.
- 8.15 Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale muszą spełniać wymagania określone w ustawie i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy

w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem w sprawie dokumentów”.

9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 9.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 9.2 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
- 9.3 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.
- 9.4 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują dostawy, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 9.5 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 9.5.1 zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,
 - 9.5.2 zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 8.1.
- 9.6 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także dokumenty dotyczące tych podmiotów.
- 9.7 W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 9.7.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 9.7.2 sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 9.7.3 zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- 9.7.4 czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy, których wskazane zdolności dotyczą.
- 9.8 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 9.8.1 jest zobowiązany, o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców;
- 9.8.2 jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIELAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 10.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 10.2 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz o których mowa w pkt. 6.2.2, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt 6.3.
- 10.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie (zał. 3.1) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 10.4 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 7.5 składa każdy z Wykonawców.
- 10.4.1 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1, przy czym dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 7.2 składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/rzy wykazuje/ą spełnienie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt. 7.2, dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1 składa każdy z nich.

11. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 11.1 W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej w pkt 10.4. - 10.11.
- 11.2 Zamawiający wyznacza:

- 1) Pana Janusza Ciszewskiego do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie merytorycznym: fax. 22/304-11-14, e-mail: j.ciszewski@tbspolnoc.pl
- 2) Panią Monikę Niewiadomską do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie proceduralnym: fax. 22/304-11-14, e-mail: m.niewiadomska@tbspolnoc.pl

Uwaga! Nie udziela się ustnych wyjaśnień i informacji.

- 11.3 Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.4 W postępowaniu oświadczenia, składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 11.5 Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 11.6 Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem” dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, należy złożyć **w oryginale**.
- 11.7 Zobowiązanie, o którym mowa w pkt 8.2 należy złożyć w formie analogicznej jak w pkt 10.6, tj. **w oryginale**.
- 11.8 Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt 10.6, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 11.9 Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca albo podmiot trzeci albo każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 11.10 Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 11.11 Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 11.12 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 11.13 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

12. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

- 12.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując wniosek na adres: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. , ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa, fax: 22/304-11-14, lub e-mail: tbs@tbspolnoc.pl
- 12.2 Zamawiający prosi o przekazywanie pytań drogą elektroniczną (na adres wskazany w pkt. 10.2. tj. m.niewiadomska@tbspolnoc.pl) w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.
- 12.3 Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 12.4 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12.3, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 12.5 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12.3.
- 12.6 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.
- 12.7 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SIWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 12.8 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
- 12.9 Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
- 12.10 Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a ustawy Pzp oraz jeżeli będzie to konieczne przedłuży termin składania ofert, zgodnie z art. 12a ustawy Pzp.
- 12.11 Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców przed składaniem ofert.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 13.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 13.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 13.4 Oferta musi być zabezpieczona wadium.

13.5 **Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta” oraz Formularz Cenowy.**

13.6 Wraz z ofertą powinny być złożone:

13.6.1 Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami rozdziału 8 część A SIWZ;

13.6.2 Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;

13.6.3 Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz.U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą;

13.6.4 Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź.

13.6.5 Projekt oświetlenia wykazujący uzyskanie normatywnych parametrów, które będą sprawdzane przy odbiorze.

13.7 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.

13.8 Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Rozdziale 2 i w Rozdziale 3 SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy

13.9 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny

13.10 Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

13.11 Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 12.12. i 12.13 IDW. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.

13.12 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.** Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86

ust. 4 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiając łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - nie udostępniać*”, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty.

- 13.13 Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w 1 oryginale, oznaczonym „Oryginal”. Ofertę (oryginal) należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Warszawa Północ Sp. z o.o.
ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa
oraz opisane: OFERTA na:**

**dostawę i wymianę opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w
budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa
Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.**

„Nie otwierać przed dniem 24-05-2018 r. godz. 10:30”

- 13.14 Wymagania określone w pkt 13.11. - 13.13 IDW nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę
- 13.15 Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 14.1 Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o Formularz Cenowy, którego wzór stanowi Formularz 2.1 i wpisana do formularza OFERTA cyfrowo i słownie.
- 14.2 Formularz Cenowy, o którym mowa w pkt 14.1. należy wypełnić ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w tych formularzu. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto, stawki podatku VAT oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w formularzu.
- 14.3 Brak wypełnionej co najmniej jednej pozycji w Formularzu Cenowym w każdej z Tabel będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 14.4 Wycena pozycji w Formularzu Cenowym na „0 zł” skutkowało będzie odrzuceniem oferty.
- 14.5 Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić wszystkie pozycje opisane w Formularzu Cenowym. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać żadnych zmian.

- 14.6 Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.
- 14.7 Wartości w poszczególnych pozycjach Formularza Cenowego oraz cena oferty powinny być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.8 Ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu Cenowym nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia, za wyjątkiem sytuacji określonych w projekcie umowy stanowiącym Rozdział 4 SIWZ.
- 14.9 Jeżeli złożona zostanie Oferta, której wybór będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 14.10 W przypadku, gdy w Formularzu OFERTA wykonawca rozbieżnie poda cenę oferty słownie i cyfrowo, Zamawiający jako prawidłową przyjmie cenę wynikającą z wyliczenia w oparciu o Formularz Cenowy i poprawi cenę oferty w formularzu Oferta.
- 14.11 Jeżeli w Formularzu Cenowym wystąpią omyłki rachunkowe do poprawienia ich Zamawiający przyjmie za każdym razem jednostkową cenę netto i poprawi błędy rachunkowe na podstawie cen jednostkowych netto zawartych w formularzu cenowym.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 15.1 Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **7.000,00 PLN** (słownie złotych: siedem tysięcy).
- 15.2 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
- 15.2.1 pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: ING Bank Śląski S.A. 51 1050 1025 1000 0022 7761 3200 (w tytule przelewu należy wpisać sygnaturę przetargu: **TBS/PZP/14/2018**)
- 15.2.2 poręczeniach bankowych;
- 15.2.3 poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych;
- 15.2.4 gwarancjach bankowych;
- 15.2.5 gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 15.2.6 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
- 15.3 Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą.

- 15.4 W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
- 15.5 Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium.
- 15.6 Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu - dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.
- 15.7 Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 14.2.1 rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- 15.8 Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
- 15.9 Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 ustawy Pzp.
- 15.10 Zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy:
- 15.10.1 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:
- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 15.10.2 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

16. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 16.1 Oferty powinny być złożone w:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Warszawa Północ Sp. z o.o.
ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa
sekretariat (parter)

w terminie do 24-05-2018 r. do godz. 10:00

- 16.2 **Otwarcie ofert nastąpi** w terminie **24-05-2018** r., o godz. 10:30 w siedzibie wskazanej w ust. 16.1, w Sali konferencyjnej.

- 16.3 Otwarcie ofert jest jawne.
- 16.4 Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu do ich otwarcia.
- 16.5 Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
- 16.6 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.7 Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 16.8 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 16.8.1 kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 16.8.2 firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 16.8.3 ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

17. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 17.1 Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 17.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1 o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 17.3 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 17.4 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

18. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 18.1 Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

- 1) **Cena brutto za wykonanie wymiany opraw oświetleniowych (C) – 80%**
- 2) **Gwarancja (G) -20%**

A1) Kryterium „cena brutto” C – maks. 80 punktów

C_i – liczba punktów oferty badanej

C_b – cena oferty badanej

C_{\min} – cena minimalna spośród złożonych ofert

$$C_i = C_{1_{\min}}/C_{1_b} \times 80$$

A2) Kryterium „Gwarancja i rękojmia” G -max 20 punktów

- 1) Wykonawca jest zobowiązany udzielić co najmniej 24 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.
- 2) Zamawiający przyzna punkty, jeśli zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji i rękojmi będzie większy o 24 lub 36 miesięcy niż minimalne 24 miesiące.
- 3) Górna granica ocenianej gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy.
- 4) Zamawiający będzie oceniał okres wydłużenia gwarancji i rękojmi ponad wymagany przez Zamawiającego okres 24 miesięcy, w ten sposób, że:
 - a) Wykonawca otrzyma **20 pkt** – w przypadku wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi o 30 m-cy.
 - b) Wykonawca otrzyma **10 pkt** – w przypadku wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi o 24 m-ce.
 - c) Wykonawca otrzyma **0 pkt** – w przypadku nie wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi. Wykonawca zaoferował okres gwarancji i rękojmi zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia tj. 24 miesiące

Uwaga:

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy, żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium oceny „Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi i udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty licząc od dnia odbioru, a w kryterium oceny „Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty” otrzyma 0 pkt.

- 18.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz uzyska największą liczbę punktów przyznanych w ramach podanych kryteriów oceny ofert.
- 18.3 Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
- 18.4 Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - 18.4.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy

złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

18.4.2 wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

18.4.3 wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

18.4.4 unieważnieniu postępowania: podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

18.5 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, informacja, o której mowa w pkt. 17.4.2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, zamawiający uznał za niewystarczające.

18.6 Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w pkt 17.4.1 lub 17.4.4 na stronie internetowej.

19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY ORAZ ZMIANY W UMOWIE

19.1 W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.

19.2 Wybrany Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedłożenia aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres obowiązywania umowy, której kwota nie może być niższa niż wartość brutto przedmiotu umowy.

19.3 Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na warunkach opisanych w Rozdziale 4 – projekt umowy oraz :

- 1) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT;
- 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany
- 3) odnośnie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn nie wynikających ze zwłoki Wykonawcy, w szczególności:
 - a) w razie zaistnienia zdarzeń o charakterze działania siły wyższej, przez którą strony rozumieją klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, działania terrorystyczne, strajk powszechny, nowe akty prawne lub decyzje właściwych władz, a także działania lub zaniechania działań organów państwowych, samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiających terminową realizację zamówienia, o okres nie przekraczający czasu trwania przeszkody w wykonaniu zamówienia,
 - b) w razie udzielenia zamówienia na warunkach i w trybie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, o okres wykonania tego zamówienia,

- 4) Zamawiający dopuszcza zmianę wykonawcy, któremu udzielił zamówienia, w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
- 5) Zamawiający dopuszcza zmianę Wykonawcy w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 6) Zamawiający dopuszcza zmiany nieistotne, niezależnie od ich wartości, jeżeli nie są one sprzeczne z zapisami art. 144 ust. 1e ustawy PZP;
- 7) Łączna wartość zmian istotnych nie może być większa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i nie może być większa niż 15% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.

20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 20.1 Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **10% ceny brutto podanej w ofercie** w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
- 1) pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego w pkt. 16.2.a) IDW rachunek bankowy,
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - 4) gwarancjach bankowych,
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
- 20.2 Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
- 20.3 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 20.4 Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego
- 20.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
- 20.6 Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
- 20.7 W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

20.8 Wypłata, o której mowa w pkt. 20.7, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

21. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 21.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- 21.2 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 21.3 Z uwagi na to, że zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 21.4 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 21.5 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 21.6 Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 21.7 Szczegółowe zasady postępowania przy wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.
- 21.8 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

21.9 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Na SIWZ składają się:

Rozdział 1 - Informacje dla Wykonawców (IDW)

Rozdział 2 - Formularz Oferty

Rozdział 2.1 - Formularz Cenowy

Rozdział 3 - Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

3.1 – oświadczenie Wykonawcy

3.2 – Wykaz dostaw

3.3 – Zobowiązanie innego podmiotu

3.4 – Oświadczenie w sprawie podwykonawców

3.5 – Oświadczenie o grupie kapitałowej

Rozdział 4 - Projekt umowy

Rozdział 5 - Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 2 - Formularz Oferty

.....
nazwa Wykonawcy/Wykonawców

O F E R T A

Do

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.

Ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

dostawę i wymianę opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. Nr ref: TBS/PZP/14/2018

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. **SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena brutto: **zł**

(słownie złotych: _____)

zgodnie ze stanowiącym integralną część oferty Formularzem Cenowym.

4. INFORMUJEMY, że:

- wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego*.
- wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących *towarów/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia):** Wartość *towaru/usług (w zależności od przedmiotu zamówienia)* powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to.....zł netto *.

5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania zamówienia w terminie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – do 31 lipca 2018

6. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (21 dni).

7. ZAMIERZAMY powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia – zgodnie z formularzem 3.4

8. JESTEŚMY związani ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium, w wysokości wymaganej w SIWZ w formie.....

9. Wadium prosimy zwrócić przelewem na konto

.....

(w przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza)

10. OŚWIADCZAMY, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od do..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr _____ do oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane*.

11. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Projektem Umowy zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. OŚWIADCZAMY że Wykonawca jest:

- a) mikroprzedsiębiorstwem*
- b) małym przedsiębiorstwem*
- c) średnim przedsiębiorstwem*

13. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię i nazwisko (nazwa): _____

Adres: _____

tel. _____ fax _____ e-mail: _____

14. OFERTE składamy na _____ stronach.

15. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

.....
.....
.....

Miejscowość _____ data _____

(czytelny podpis lub podpis z pieczętką imienną osoby/ osób upoważnionej/ upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* wykreślić jeżeli nie dotyczy

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)

Rozdział 2.1**FORMULARZ CENOWY**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: **dostawę i wymianę opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. Nr ref: TBS/PZP/14/2018**

przedkładam Formularz cenowy:

Lp.	Wymagane natężenie oświetlenia	Oświetlenie zew. wejść do klatek.	Oświetlenie wiatrołapów	Oświetlenie klatek schodow.	Oświetlenie piwnic	Oświetlenie garaży	Oświetlenie awaryjne garaży	Oświetlenie parkowe
		20 lx	100 lx	150 lx	100 lx	100 lx	1 lx	50 lx
	Budynek	ILOSC W SZT.						
1	Otwocka 16	1	1	36	15	40		
2	Pełczyńskiego 28 E	4	4	37	12			6
3	Pełczyńskiego 30 C	3	3	30	10			8
4	Strzelecka 21/25 kl.3B		8	18	7			
5	Złotopolska 2	1		70		24	8	
x	Ilość ogółem [szt.]	9	16	191	44	64	8	14
x	Cena jedn. netto [zł]							
x	Wartość netto [zł]							
x	Wartość ogółem netto [zł] za 346 szt.							
x	VAT% w zł							
x	Wartość ogółem brutto [zł] za 346 szt.							

Tabelę wypełniać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku

Wszelkie inne dopiski i komentarze na niniejszym załączniku są niedopuszczalne

Cena ofertowa obejmuje zakres opracowania poszczególnego tematu zgodnie z wymaganiami

Opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego Rozdział 5 w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Brak wypełnionej co najmniej jednej pozycji w formularzu cenowym w każdej Tabeli będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Data _____

.....

(czytelny podpis lub podpis z pieczętą imienną osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Rozdział 3

Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania:

- Oświadczenie Wykonawcy 3.1
- Wykaz dostaw 3.2
- Zobowiązanie innego podmiotu 3.3
- Oświadczenie w sprawie podwykonawców 3.4.

Formularz 3.1

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY⁽¹⁾

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP)**

Działając na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) załączam do oferty w niniejszym postępowaniu aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca:

- 1) nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz
- 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu
- zwane dalej „Oświadczeniem”.

Część I - Informacje dotyczące Zamawiającego i postępowania**1. Zamawiający, któremu składane jest Oświadczenie.**

Lp.	Kategorie danych odnoszących się do Zamawiającego	Informacje dot. Zamawiającego
1.1	Nazwa Zamawiającego	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.
1.3	Adres do korespondencji	ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa, woj. mazowieckie, kraj: Polska
1.4	E-mail do korespondencji	tbs@tbspolnoc.pl
1.5	Faks do korespondencji	22/304-11-14
1.6	Adres strony internetowej	www.tbspolnoc.pl

2. Dane postępowania w którym składane jest Oświadczenie Wstępne.

Lp.	Kategorie danych odnoszących się do postępowania	Informacje dot. postępowania
2.1	Nazwa zamówienia	dostawa i wymiana opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.
2.2	Numer sprawy	TBS/PZP/14/2018
2.3	Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i data zamieszczenia w BZPz dnia 2018-05-.....

Część II - Informacje dotyczące Wykonawcy lub innego podmiotu

3. Dane dotyczące Wykonawcy składającego Oświadczenie.

Lp.	Dane dotyczące Wykonawcy	Informacje
3.1	Nazwa Wykonawcy	
3.1*	Nazwa/y Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**	
3.3	Adres do korespondencji	ul woj....., kraj:...
3.4*	E-mail do korespondencji@.....
3.5*	Faks do korespondencji - -
3.6*	Adres strony internetowej	
3.7	Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem albo małym albo średnim przedsiębiorstwem	Mikroprzedsiębiorstwo - Małe przedsiębiorstwo - Średnie przedsiębiorstwo -
3.8*	Inne dane	

4. Dane dotyczące innego podmiotu na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu/**

Lp.	Dane dotyczące innego podmiotu	Informacje
4.1*	Nazwa innego podmiotu	
4.2*	Adres do korespondencji	ul , -
4.3*	E-mail do korespondencji@.....
4.4*	Faks do korespondencji - .. -
4.5*	Adres strony internetowej	
4.6*	Inne dane	

Część III - Oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania

5. Oświadczam, że Wykonawca składający Oświadczenie w niniejszym postępowaniu nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych;

.....****

6. Oświadczam, że inny podmiot.....**na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w niniejszym postępowaniu, nie podlega wykluczeniu w zakresie

przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych;.....****

7. Oświadczam, że Wykonawca składający Oświadczenie w niniejszym postępowaniu nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych to jest oświadczamy, że nie zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 - Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentami postępowania;
8. Oświadczam, że inny podmiot ,.....*** na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polega w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu nie podlega wykluczeniu w zakresie przesłanek o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych to jest oświadczamy, że nie zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych i określone w dokumentacji postępowania;

Część IV – Oświadczenie w zakresie innych informacji

9. Jednocześnie:

- 1) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że nie wydano/wydano* wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

Uwaga!

W przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

- 2) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);
- 3) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że informacje podane powyżej są dokładne, prawidłowe i prawdziwe oraz że zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia w błąd w tym konsekwencji wykluczenia Wykonawcy, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 4) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że jest (są) w stanie, na żądanie i bez zwłoki, przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów w formie oświadczeń i dokumentów, w zakresie określonym w dokumentacji postępowania i z zastrzeżeniami wynikającymi z przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- 5) Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie wyraża(-ją) zgodę na to, aby Zamawiający uzyskał dostęp do dokumentów potwierdzających informacje, które zostały *przedstawione w*:[wskazać Część/ustęp/punkt(-y), których to dotyczy]* niniejszego Oświadczenia na potrzeby niniejszego postępowania.

Miejscowość data.....

.....

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

* Wypełnić tylko jeżeli dotyczy;

** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, Oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie; Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z

wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu; Brak podstaw wykluczenia, określonych w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych odnosi się do każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;

- *** Wypełnić danymi wszystkich innych podmiotów na zasobach których Wykonawca polega;
- *** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Formularz 3.2

Oświadczenie Wykonawcy

.....

Nazwa Wykonawcy

WYKAZ DOSTAW

wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane,

Lp.	Przedmiot zamówienia – wykonane dostawy	Wartość zamówienia brutto w zł	Data wykonania i miejsce wykonania	Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego dostawa została wykonana	Dowód	Zasoby innego podmiotu (wpisać TAK lub NIE)	Nazwa innego podmiotu
1.							
2.							
3.							

UWAGA!

Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnianie warunku opisanego w Rozdziale 1 pkt 6.3.1 SIWZ.

* do wykazu należy załączyć dowody określające czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

.....

miejsce i data

.....

czytelny podpis lub podpis z pieczętką imienną osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania
Wykonawcy

Formularz 3.3.
Propozycja/Wzór

**ZOBOWIĄZANIA INNEGO PODMIOTU
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych
zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

(nazwa podmiotu oddającego potencjał)

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. pisemne zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 2 ustawy Pzp
2. dokumenty dotyczące:
 - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

MY NIŻEJ PODPISANI

(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu)

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) dokładny adres Podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

(określenie zasobu - wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczny lub finansowy) do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą:.....

numer sprawy _____

Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:.....
- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:
.....
- c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:
.....
- d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
.....
- e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:
.....

Miejscowość data.....

.....

*(czytelny podpis lub podpis z pieczęcią imienną osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Podmiotu)*

Formularz 3.4

**Oświadczenie
o powierzeniu podwykonawcom części zamówienia**

Ja niżej podpisany _____

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy*)

(adres siedziby Wykonawcy*)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„dostawę i wymianę opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED) w budynkach mieszkalnych w Warszawie, stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. Nr ref: TBS/PZP/14/2018

niniejszym oświadczam, iż:

- 1) zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom realizację następujących części zamówienia**:

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy (jeżeli jest znana)	Część (zakres) przedmiotu zamówienia, który zamierzamy powierzyć podwykonawcy

- 2) zamierzamy powierzyć podwykonawcom realizację następujących części zamówienia i jednocześnie powołujemy się na ich zasoby, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SIWZ, na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy:

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy (innego podmiotu)	Część (zakres) przedmiotu zamówienia, który zamierzamy powierzyć innemu podmiotowi (podwykonawcy)

czytelny podpis lub podpis i stempel osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

**) Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie – należy podać pełne nazwy i adresy wszystkich Wykonawców;*

***) Wypełnić w zakresie zamierzonego powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom, jeżeli są znani.*

Rozdział 4

PROJEKT UMOWY

Plif w formacie .pdf udostępniony oddzielnie

Rozdział 5

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres prac związanych z przedmiotem zamówienia dotyczącego dostawy i wymiany opraw oświetlenia żarowego na zestaw (oprawa + żarówka/światłówka LED), zainstalowanych w budynkach mieszkalnych: Pelczyńskiego 28E, Pelczyńskiego 30C, Otwocka 16, Strzelecka 21/25, kl. 3B, Złotopolska 2, stanowiących własność TBS Warszawa Północ Sp. z o. o. w Warszawie obejmuje w szczególności:

1. Demontaż i utylizacja istniejących opraw żarowych.
2. Montaż zestawu (oprawa + żarówka/światłówka LED):
 - 1) W klatkach schodowych, korytarzach, złączane czujkami ruchu (załączanie czasowe z regulacją od 30 sek. do 2 min, strefa reakcji z regulacją od 2 do 4m), każda oprawa z czujką., korpus koloru białego, klosz opalizowany w wykonaniu wandaloodpornym, klasa IP 20, kolor światła ciepło-biały. Przykładowa oprawa - załącznik nr 1 do OPZ.
 - 2) Oświetlenie korytarzy piwnicznych: oprawy klasy IP 44, złączane czujkami ruchu (załączanie czasowe z regulacją od 30 sek. do 2 min, strefa reakcji z regulacją od 2 do 4m), każda oprawa z czujką. Przykładowa oprawa - załącznik nr 2 do OPZ.
 - 3) Oświetlenie wejścia do klatek schodowych: załączanie istniejącym centralnym wyłącznikiem zmierzchowym, z rozdzielni budynkowej, klasa opraw IP 54, kolor światła zimno-biały. Przykładowa oprawa – załącznik nr 3 do OPZ.
 - 4) Oświetlenie wiatrolapów: załączane czujkami ruchu (załączanie czasowe z regulacją od 30 sek. do 2 min, strefa reakcji 2m), korpus koloru białego, klosz opalizowany w wykonaniu wandaloodpornym, klasa IP 20, kolor światła ciepło-biały. Przykładowa oprawa - załącznik nr 1 do OPZ.
 - 5) Oświetlenie garaży: oprawy 120cm, 40 W, IP 44, załączane czujkami ruchu (załączanie czasowe z regulacją od 30 sek. do 2 min, strefa reakcji z regulacją od 2 do 4m), każda oprawa z czujką. Przykładowa oprawa - załącznik nr 4 do OPZ.
 - 6) Oświetlenie parkowe: oprawy IP 54, załączane istniejącym centralnym wyłącznikiem zmierzchowym z rozdzielni budynkowej. Przykładowa oprawa - załącznik nr 5 do OPZ.
 - 7) Oświetlenie awaryjne w garażach: oprawy 120cm, 40 W, IP 44, z modulem awaryjnym, załączane czujkami ruchu (załączanie czasowe z regulacją od 30 sek. do 2 min, strefa reakcji z regulacją od 2 do 4m), każda oprawa z czujką. Przykładowa oprawa - załącznik nr 4 do OPZ.
3. Wymagane natężenie oświetlenia na poziomie podłoża wg PN-EN 12464-1:
 - * oświetlenie wejścia do klatek schodowych -20lx,
 - * oświetlenie wiatrolapów, korytarzy piwnic, garaży – 100lx,
 - * oświetlenie klatek schodowych, korytarzy – 150 lx,
 - * oświetlenie ewakuacyjne , oświetlenie awaryjne -1lx
 - * oświetlenie parkowe -50lx.

4. Do oferty musi być dołączony projekt oświetlenia wykazujący uzyskanie normatywnych parametrów, które będą sprawdzane przy odbiorze.
5. Wzory opraw przed montażem przedstawić zamawiającemu do akceptacji.
6. Wszelkie wymagania w kwestii realizacji przedmiotu umowy zawiera także projekt umowy z którym Wykonawca ma obowiązek się zapoznać przed złożeniem oferty.
7. **Wykaz budynków objętych przedmiotem zamówienia:**

Lp.	Budynek	Ośw. zew. wejść do klatek.	Ośw. wiatrołapów	Ośw. klatek schod.	Ośw. piwnic	Ośw. garaży	Ośw. aw. garaży.	Ośw. parkowe
	Wymagane natężenie oświetlenia	20lx	100lx	150lx	100lx	100lx	1lx	50lx
1	Otwocka 16	1	1	36	15	40		
2	Pełczyńskiego 28 E	4	4	37	12			6
3	Pełczyńskiego 30 C	3	3	30	10			8
4	Strzelecka 21/25, kl.3B		8	18	7			
5	Złotopolska 2	1		70		24	8	
	Ilość	9	16	191	44	64	8	14