

**ZAWIADOMIENIE  
O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i miejscami parkingowymi naziemnymi oraz infrastrukturą techniczną przy ul. Chyrowskiej 1/ul. Złotopolskiej 8 w Warszawie, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, numer sprawy TBS/PZP/10/2018.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., zwana dalej „Zamawiającym”, działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą”, zawiadamia, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i miejscami parkingowymi naziemnymi oraz infrastrukturą techniczną przy ul. Chyrowskiej 1/ul. Złotopolskiej 8 w Warszawie, jako najkorzystniejszą wybrał ofertę Nr 2 złożoną przez **HOME OF HOUSES sp. z o.o. ul. J.H. Dąbrowskiego 7, 60-838 Poznań**. Wykonawca zrealizuje zamówienie za kwotę **298 693,20 zł brutto**.

**Uzasadnienie:**

Oferta uzyskała najkorzystniejszą liczbę punktów w dokonanej ocenie, w oparciu o przyjęte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryteria oceny ofert a Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**Zbiornicze zestawienie oraz streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert:**

| Nr oferty | Nazwa Wykonawcy  | Liczba punktów w kryterium Cena | Liczba punktów Doświadczenie Projektanta branży architektonicznej | Łączna liczba punktów                                     |
|-----------|--|---------------------------------|---|---|
| 1.        | Goldman i White Line Architects<br>Sp. z o.o. Sp. K.<br>Ul. Niedziałkowskiego 24/26<br>61-578 Poznań | 0,00                            | 0,00  | 0,00<br>Wykonawca<br>wykluczony<br>(oferta<br>odrzuciona) |
| 2.        | HOME OF HOUSES<br>Sp. z o.o.<br>Ul. J.H. Dąbrowskiego 7<br>60-838 Poznań                             | 85,00                           | 15,00   | 100,00  |



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

## TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

### WARSZAWA PÓŁNOC SP. Z O.O.

|    |  |       |       |                       |
|----|--|-------|-------|-----------------------|
| 3. | Konsorcjum Firm:<br>Lider:<br>Best Building Consultants Sp. z o.o. Sp. k.<br>Al. Jerozolimskie 155 lok. U3<br>02-326 Warszawa<br>Partner<br>BBC Best Building Consultants<br>Nadzory i Doradztwo Budowlane<br>Łukasz Zdziebłowski<br>Ul. Bema 42A<br>96-300 Żyrardów | 0,00  | 0,00  | 0,00 oferta odrzucona |
| 4. | Konsorcjum Firm<br>Lider<br>SAFEGE S.A.S 15-27 rue du Port,<br>Parc de l'Île, 90022 Nanterre<br>Francja<br>Partner<br>FBT Sp. z o.o.<br>Ul. Przyczółkowa 334<br>02-992 Warszawa  | 51,89 | 15,00 | 66,89                 |

Zamawiający nie ustanowił dynamicznego systemu zakupów.

Członek Zarządu  
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Grzegorz Janeczarek

Prezes Zarządu  
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Michał Ambroziak