

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA UL. PEŁCZYŃSKIEGO 28e MIESZKANIA 27
INWESTOR : TBS WARSZAWA PÓLNOC SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : UL. T. PEŁCZYŃSKIEGO 30

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jolanta Rogalewska-Musialik
DATA OPRACOWANIA : 22.06.2017

WYKONAWCA :

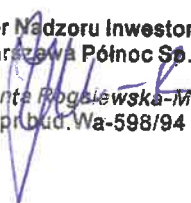
INWESTOR :

Data opracowania
22.06.2017

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Inż. Jolanta Rogalewska-Musialik
upr.bud.Wa-598/94



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni starych tynków pod malowanie - emulsyjne (z poszpachlowaniem nierówności - sfalowań)	m ²		
d.1	1204-08	66.85+129.61+10.038+6.42	m ²	212.918	
				RAZEM	212.918
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	129.61+10.038+6.42	m ²	146.068	
				RAZEM	146.068
3	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami - lateksowymi kolor biały	m ²		
d.1	1204-02 02	146.068	m ²	146.068	
				RAZEM	146.068
4	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	66.85	m ²	66.850	
				RAZEM	66.850
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie starych tynków sufitów farbami - lateksowymi kolor biały	m ²		
d.1	1204-01 02	66.85	m ²	66.850	
				RAZEM	66.850
6	KNR-W 4-	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m ² -wraz z listwami	m ²		
d.1	01 0816-03	66.85-5.56-2.74	m ²	58.550	
	analogia			RAZEM	58.550
7	KNR 2-02	Lakierowanie - posadzek i parkietów	m ²		
d.1	1111-08	58.55	m ²	58.550	
				RAZEM	58.550
8	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - drzwi wejściowe i wew. łącznie 4 szt.	m ²		
d.1	0402-02	0.9*2.1*8	m ²	15.120	
	analogia			RAZEM	15.120
9	KNP 02	Umocowanie opasek o szer. do 6 cm- analogia wymiana listew drzwiowych	szt.		
d.1	1507-04.01	2	szt.	2.000	
	kalk. własna			RAZEM	2.000
10	KNR 4-01	Wymiana progów drzwiowych z drewna - dębowego lub jesionowego lakierowanego - drzwi wejściowe do lokalu-analogia czyszczenie, szlifowanie i malowanie	szt		
d.1	0411-08	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych- analogia czyszczenie kratki wentylacyjnych	szt		
d.1	0402-02	2	szt	2.000	
	wycena indywidualna			RAZEM	2.000
12	KNR 0-25	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami dwuskładnikowymi	m ²		
d.1	0202-02	(2.95+1.4+3.34+1.4)*0.25	m ²	2.273	
				RAZEM	2.273
13	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych, o powierzchni - ponad 0,5 do 2,5 m ² , zespolonych	szt		
d.1	0909-04	4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
14	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych - zawiasów drzwiowych lub blokad antywłamaniowych (bez kosztów okucia)	szt		
d.1	0920-29 50	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2 45330000-9		Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
15	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - czyszczenie grzejników	m ²		
d.2	0402-02	5	m ²	5.000	
	wycena indywidualna			RAZEM	5.000
16	kalk. własna	Czyszczenie głowic termostatycznych	szt		
d.2		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNNR 8 d.2 0118-05	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej stojącej - bateria umywalkowa chromowana - szt.2, bateria zlewozmywakowa chromowana - szt.1	szt szt	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
18	KNR 4-02 d.2 0121-04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym 2	szt szt	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
19	KNR 9-21 d.2 0105-02	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. do 5 m2-analogia mycie elewacji 2.95*2.6+1.4*2.6-3.09	m ² m ²	8.220	8.220
				RAZEM	8.220
20	KNR W 4 d.2 02 0210-04 11	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej, dwukomorowego - na szaf.	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-02 d.2 0223-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową i spluczką typu kompakt 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-02 d.2 0224-03	Wymiana sedesu z tworzyw sztucznych-deska sedesowa 1	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-02 d.2 0120-01	Wymiana zaworu czerpального o średnicy 15 mm+ analogia wymiana odpływu 1+1	szt szt	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
24	TZKNBK XV d.2 0756-01 kalkulacja własna	Czyszczenie i mycie posadzek kamiennych i terakotowych, glazury na ścianach-analogia mycie i czyszczenie bidetu, wanny, umywalk, brodzika. 5	szt szt	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
3	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne			
25	KNR 4-03 d.3 0307-01	Wymiana wyłącznika o natężeniu prądu do 10 A 1-biegunowego podtynkowego w puszcze 3	szt szt	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
26	KNR 4-03 d.3 0307-06 analogia	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego o natężeniu prądu do 16 A podtynkowego w puszcze - włącznik podwójny 3	szt szt	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
27	KNR 4-03 d.3 0306-03 analogia	Wymiana gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 16A w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym - gniazda pojedyncze 5	szt szt	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
28	KNR 4-03 d.3 0306-02 analogia	Wymiana gniazd wtyczkowych podtynkowych ze stykiem uziemiającym o natężeniu prądu do 16 A 2-biegunowych - gniazda podwójne 11	szt szt	11.000	11.000
				RAZEM	11.000
29	KNNR 9 d.3 0402-01 51 analogia	Wymiana gniazda teletechnicznego p.t. RJ-45, 8-biegunowych, nieekranowanych - wymiana gniazda internetowego i telewizyjnego 2+1	szt szt	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
30	KNR W 4 d.3 02 0315-03 analogia	Wymiana kuchni elektrycznej 4-palnikowej z piekornikiem	szt szt	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
4		Roboty pomocnicze			
31	d.4 kalk. własna	Sprzątanie lokalu po remoncie 1	kpl. kpl.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-01 d.4 0108-14 analogia	Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - skrzyniowymi do 5 t - gruzu z rozebranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych-wywóz materiałów i sprzętu pozostawionego w mieszkaniu i komórce lokatorskiej oraz utylizacja 1.2	m ³ m ³	1.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.200
33 d.4	KNR 4-01 0108-16	Wywóz gruzu na odl. do 10 km, samochodami - dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu z rozebranych konstrukcji, bez względu na ich rodzaj, samochodami skrzyniowymi do 5 t Krotność = 10 1.2	m ³		
			m ³	1.200	
				RAZEM	1.200