



L.dz. 893...../2017

Warszawa, 13-02-2017 r.

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim dla planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym zlokalizowanego przy ul. Radzymińskiej w Warszawie, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, numer sprawy TBS/PZP/1/2017.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., zwana dalej „Zamawiającym”, informuje że w dniu 10 lutego 2017 roku, Wykonawcy zwrócili się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1264 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przedstawia poniżej treść zapytań i odpowiedzi, bez ujawniania źródła zapytania:

Pytania od Wykonawcy Nr 1

Po analizie załącznika graficznego do decyzji o warunkach zabudowy stwierdzamy, że mapa została złożona w sposób nieprawidłowy w zaznaczonym na załączniku zakresie.

Prosimy o przesłanie kompletnego i poprawnego załącznika do decyzji o warunkach zabudowy.

W nawiązaniu do powyższego ponownie zwracamy się do Zamawiającego z pytaniem czy jest skłonny przedłużyć termin składania ofert.

Odpowiedź:

Załączone Warunki zabudowy nr 419/TAR/08 do załącznika graficznego opisują numery działek na jakie została wydana decyzja o Warunkach Zabudowy. Załącznik graficzny przybliży jedynie lokalizację. Zamawiający nie dysponuje lepszej jakości załącznikiem graficznym i informuje, iż lokalizacja opisana szczegółowo w treści WZ jest możliwa do zweryfikowania np.: w google map.

Zamawiający poinformował o przedłużeniu terminu składania ofert w dniu 10 lutego 2017r.

Pytanie od Wykonawcy Nr 2

Proszę o doprecyzowanie SIWZ w pkt. 17.1.2. Ile kondygnacji nadziemnych, zamawiający rozumie przez „projekt budynku mieszkalnego wielorodzinnego co najmniej 5 piętrowego”?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisem pkt 17.1.2 SIWZ **Kryterium „Doświadczenie Projektanta branży konstrukcyjnej”:**

Kryterium „Doświadczenie Projektanta branży konstrukcyjnej” oznacza posiadanie doświadczenia zawodowego przez osobę wskazaną w Formularzu oferty do pełnienia funkcji Projektanta branży konstrukcyjnej. Punkty zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 15 punktów, na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w Formularzu Oferta oraz sporządzonego przez Wykonawcę wykazu wykonanych projektów przez projektanta branży konstrukcyjnej, przewidzianego do realizacji niniejszego zamówienia. Wykaz musi zawierać co najmniej: nazwę (opis) projektów budowlanych wraz z ilością kondygnacji, przy czym Zamawiający uzna 5 pięter od poziomu parteru, nazwę podmiotu na rzecz którego projekty były realizowane, datę uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

Treść odpowiedzi Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści na własnej stronie internetowej.

Wprowadzone zmiany mają moc wiążącą i stanowią integralną część SIWZ.

Prezes Zarządu
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Małgorzata Mazur