
FORMULARZ OFERTY

1. OFERTA:

Oferta na zakup Przedmiotu sprzedaży:

Oznaczenie oferenta:

(imię i nazwisko / nazwa / firma)

PESEL /NIP:

(wypełniają osoby fizyczne)

Nr KRS / Nr innego rejestru/ Nr NIP:

(wypełniają osoby prawne, jednostki organizacyjne)

Oferowana cena netto (+23% VAT) w „zł” za Lokal U2:

- liczbowo:

- słownie:

Oferowana cena netto (+23% VAT) w „zł” za Miejsca Postojowe nr 10, 11:

- liczbowo:

- słownie:

Łącznie oferowana cena netto (bez podatku VAT) za Przedmiot sprzedaży (Lokal + Miejsca postojowe):

liczbowo:

- słownie:

Stawki VAT ustalone zgodnie z ustawą z dn. 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług

2. DANE OFERENTA i informacje dodatkowe:

Adres zameldowania osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej / adres siedziby oferenta:

.....

(adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość)

Adres do korespondencji oferenta będącego osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, jeżeli jest inny niż adres zameldowania:

.....

(adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość)

Nr telefonu do kontaktu :

3. OŚWIADCZENIE O ZWROCIE WADIUM

Wniesione w dniu wadium do przetargu pisemnego nieograniczonego Nr 4/2023 na sprzedaż Przedmiotu sprzedaży w wysokościzł (słownie:.....zł) proszę zwrócić na konto nr w banku, którego posiadaczem jest

4. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA:

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z regulaminem oraz ogłoszeniem na przetarg pisemny nieograniczony Nr 4/2023 na sprzedaż Przedmiotu sprzedaży, stanowiącego własność TBS Warszawa Północ Sp. z o.o., który akceptuję bez zastrzeżeń.
- Oświadczam, że dokonałem/am oględzin Przedmiotu sprzedaży i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.
- Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
- Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, posiadająca braki, nieczytelna lub budząca wątpliwości bądź niezgodna ze stanem faktycznym lub prawnym zostanie odrzucona. Posiadam świadomość, że zmiana treści oferty skutkuje jej odrzuceniem.
- Akceptuję, że TBS Warszawa Północ sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do niezawierania umowy sprzedaży z oferentem, w przypadku niewyrażenia zgody przez Zgromadzenie Wspólników na przeniesienie własności Przedmiotu sprzedaży, niezależnie od przyczyny. Jednocześnie, oświadczam, że przypadku niewyrażenia zgody przez Zgromadzenie Wspólników Spółki na przeniesienie własności przedmiotu sprzedaży, zrzekam się roszczenia o przeniesienie własności przedmiotu sprzedaży, jak również zrzekam się wszelkich innych roszczeń, w tym roszczeń odszkodowawczych, wynikających z nie zawarcia umowy.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie przez TBS Warszawa Północ Sp. z o.o. w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia i realizacji umowy sprzedaży. Administratorem danych osobowych jest TBS Warszawa Północ sp. z o. o, adres: ul. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa.
- Oświadczam, że na 7 dni przed podpisaniem aktu notarialnego dokonam wpłaty na rachunek bankowy TBS Warszawa Północ Sp. z o.o. nr konta 51 1050 1025 1000 0022 7761 3200, kwotą równą 100% ceny brutto Przedmiotu sprzedaży osiągniętej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje nie zawarcie umowy i przepadek wadium.
- Oświadczam, że zobowiązuję się ponieść koszty sprzedaży, w tym koszty sporządzenia umowy notarialnej (opłaty notarialne, skarbowe, sądowe oraz wypisów dla sprzedającego, etc.).
- Oświadczam, że nie podlegam wyłączeniu z uczestnictwa w przetargu na mocy § 4 ust. 2 regulaminu.

Załączniki:

1. Dowód wpłaty wadium,
2.

Warszawa, dnia

.....
CZYTELNY PODPIS OFERENTA

Administrator Danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, Warszawa.

Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (dalej „IOD”), adres email: iod@tbspolnoc.pl, adres korespondencyjny ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, Warszawa (01-471).

Podstawy prawne oraz cel przetwarzania danych

Dane osobowe zawarte w ofercie na zakup przedmiotu sprzedaży będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO¹, tj. w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia i realizacji umowy sprzedaży. Dane osobowe będą także przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. w celu zrealizowania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających m.in. z ustawy o rachunkowości². Dodatkowo Pani/Pana dane osobowe mogą być także przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, przy czym prawnie usprawiedliwiony interes realizowany przez Administratora należy rozumieć jako udostępnienie danych kontaktowych nadanych przez Administratora dla celów kontaktowych. Dane osobowe mogą być przetwarzane także dla celów dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w przypadku powstania zdarzenia powodującego odpowiedzialność odszkodowawczą - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

Czas przetwarzania danych

Państwa dane osobowe przetwarzamy przez czas niezbędny do podjęcia działań przed zawarciem umowy, a także w trakcie trwania umowy, a następnie po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów prawa (w tym zakresie w szczególności przez okres wskazany w przepisach prawa podatkowego) oraz przez okres niezbędny dla zapewnienia możliwości rozwiązywania sporów albo dochodzenia roszczeń, o ile przepisy powszechnie obowiązującego prawa nie nakazują wcześniejszego usunięcia danych.

Państwa uprawnienia

Na mocy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia:

- a) prawo dostępu do Państwa danych osobowych oraz do informacji w następującym zakresie: cele przetwarzania; kategorie przetwarzanych danych osobowych; odbiorcy lub kategorie odbiorców, którym dane osobowe zostały lub zostaną ujawnione; planowany okres przechowywania danych osobowych, a gdy nie jest to możliwe, kryteria ustalania tego okresu; prawo do żądania od administratora sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania; prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego; informacje o źródle danych osobowych, jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą; zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, a także znaczenia i przewidywanych konsekwencji takiego przetwarzania;
- b) prawo do żądania od administratora niezwłocznego sprostowania Państwa danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;
- c) prawo do żądania od administratora niezwłocznego usunięcia dotyczących Państwa danych osobowych. Zaznaczyć jednak należy, iż nie jest możliwa realizacja prawa do usunięcia danych osobowych m.in. w przypadku, gdy administrator jest zobowiązany na podstawie przepisów prawa do dalszego przetwarzania danych osobowych w zakresie określonym przez odpowiednie przepisy prawa lub w celach niezbędnych do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń przez Administratora;
- d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- e) prawo do przeniesienia danych wyłącznie w zakresie w jakim dane są przetwarzane na podstawie umowy;
- f) prawo do wniesienia sprzeciwu w zakresie w jakim dane nie są przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

Informacja o wymogu podania danych

Podanie Państwa danych osobowych jest dobrowolne, stanowi jednak warunek udziału w przetargu oraz zawarcia i realizacji umowy sprzedaży. Pomimo dobrowolności podania danych, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości udziału w przetargu, otrzymania odpowiedzi oraz późniejszego zawarcia i realizacji umowy sprzedaży.

Jednocześnie informujemy, iż Pana/Pani dane osobowe zostaną ujawnione podmiotom współpracującym z Administratorem na podstawie zawartych umów powierzenia takim jak podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi IT. Dodatkowo dane osobowe zostaną ujawnione uprawnionym do ich pozyskania instytucjom Państwowym takim jak Urząd Skarbowy.

Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich

Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, a więc poza teren Unii Europejskiej.

Zautomatyzowane przetwarzanie, w tym profilowanie

Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania), mogący wywoływać wobec Pana/Pani skutki prawne lub w podobny sposób istotnie wpływać na Pana/Pani sytuację.

Podstawa prawna:

1. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. 1994 nr 121 poz. 591).