

Wypełnia pracownik TBS

Wniosek złożony: osobiście / pocztą

Data:2020r.

Numer wniosku/2020



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

**WNIOSEK OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O LOKAL MIESZKALNY Z ZASOBÓW
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WARSZAWA PÓŁNOC SP. Z O.O.****CZĘŚĆ I (wypełnia Wnioskodawca – Kandydat na Partycypanta lokalu)**

Wnoszę o zawarcie umowy partycypacji i najmu lokalu mieszkalnego w inwestycji przy ul. Pełczyńskiego (działka 103/3, 102/7) w Warszawie.

Wnioskodawca składa wniosek wyłącznie na określony rodzaj mieszkania. Wyboru należy dokonać poprzez zaznaczenie „x” w kratce przy wybranym rodzaju lokalu. Wybór jest jednokrotny, Wnioskodawca nie może zaznaczyć kilku rodzajów lokali.

Rodzaj mieszkania:

- PAK o pow. (od 26,72m² do 35,45m²) – 23 mieszkania*
- PAK + 1P o pow. (od 36,26m² do 56,33m²) – 46 mieszkań*
- PAK + 2P o pow. (od 48,95m² do 83,55m²) – 30 mieszkań*
- PAK + 3P o pow. (103,57m²) – 3 mieszkania*
- K + 1P o pow. (od 29,02m² do 37,39m²) – 48 mieszkań *
- K + 2P o pow. (od 52,99m² do 65,56m²) – 5 mieszkań *
- K + 3P o pow. (od 57,21m² do 74,60m²) – 28 mieszkań *
- K + 4P o pow. (89,63m²) – 6 mieszkań *

LEGENDA:

PAK- pokój z aneksem kuchennym

K- osobna kuchnia

1P, 2P, 3P, 4P – ilość pokoi

WNIOSKODAWCA

Imię i Nazwisko/ Nazwa /Firma**:

.....

Nr i seria dowodu osobistego, PESEL:

.....

Nr KRS/ NIP/ Regon:

(wypełniają osoby fizyczne)

.....

(wypełniają osoby prawne)

Adres do korespondencji:

.....

Numer telefonu kontaktowego:

Adres e-mail:



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

1. **Oświadczam, że zapoznałam/-em się z treścią ogłoszenia o naborze na wolny lokal mieszkalny oraz deklaruję, że posiadam środki finansowe na pokrycie wkładu partycypacyjnego.**
2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania kwalifikacyjnego, w trybie ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r.

Warszawa, dnia.....

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy



CZĘŚĆ II (wypełnia Kandydat na Najemcę lokalu)

Dane dotyczące przyszłego Najemcy lokalu i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania

za okres (rok poprzedzający datę złożenia deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko,Kandydat na Najemcę , data urodzenia
- 2.Imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa, data urodzenia
- 3.Imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa, data urodzenia
- 4.Imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa, data urodzenia
- 5.Imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa, data urodzenia
6. Imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa, data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

TABELA 1

Lp.	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł, to jest miesięcznie zł.



UWAGA!

Na potwierdzenie deklarowanego dochodu wymagane jest złożenie przez wszystkie osoby, które będą tworzyć gospodarstwo domowe zaświadczenia z Urzędu Skarbowego o wysokości dochodu osiągniętego w roku podatkowym poprzedzającym złożenie wniosku.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

Do średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego nie wlicza się świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz.U. z 2018r. poz. 2134, z późn. zm.), dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1111, 924 i 1818), świadczenia dobry start, o którym mowa w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 187a ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz.U. poz. 2529) oraz świadczenia uzupełniającego przyznawanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz.U. poz. 1622).

TABELA 2

ZESTAWIENIE MIESIĘCZNYCH OBCIĄŻEŃ GOSPODARSTWA DOMOWEGO			
LP.	RODZAJ OBCIĄŻENIA	OKRES, NA JAKI OBCIĄŻENIE ZOSTAŁO ZACIĄGNIĘTE	WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEGO OBCIĄŻENIA
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

UWAGA!

Na potwierdzenie wykazanych obciążeń, wydatków dotyczących gospodarstwa domowego, należy dołączyć raporty z Biura Informacji Kredytowej od wszystkich osób, które będą tworzyć gospodarstwo domowe, nie starsze niż 3 miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku.

- 1. Powierzchnia obecnie zajmowanego lokalu w miejscu zamieszkania wynosi m²,**
w tym powierzchnia pokoi..... m²,
- Ilość pokoi,
- Ilość osób zamieszkujących mieszkanie,
- Ilość m² przypadających na jedną osobę,
- wyposażenie lokalu mieszkalnego w instalacje: wodną, gazową, elektryczną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.**

- 2. Status prawny obecnie zajmowanego lokalu:**

.....
.....

- 3. Opis obecnej sytuacji mieszkaniowej i rodzinnej:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Oświadczam, że powyższe dane są pełne i zgodne z prawdą. Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.
5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania kwalifikacyjnego, w trybie ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r.

Warszawa, dnia.....

.....
czytelny podpis Kandydata na Najemcę

Załączniki do wniosku:

1. Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego - _____ szt.
2. Raporty BIK - _____ szt.
3. Oświadczenia o braku tytułu prawnego do lokalu - _____ szt.

* w kwadracie poprzez „x” zaznaczyć właściwe (jednokrotny wybór)

** niepotrzebne skreślić

Administratorem danych osobowych osoby składającej wniosek oraz osób wskazanych przez składającego wniosek w niniejszym dokumencie jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, Warszawa. Administrator danych dokonał wyznaczenia Inspektora Ochrony Danych („IOD”), adres email: iod@tbspolnoc.pl.

Podane w niniejszym wniosku dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 c RODO tj. w celu zrealizowania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze wynikającego z Ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Dodatkowo informujemy, że dane osobowe w postaci numeru telefonu będą przetwarzane w celach kontaktowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. w celu realizacji prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora, przy czym prawnie usprawiedliwiony interes realizowany przez Administratora należy rozumieć jako przetwarzanie danych osobowych w celach kontaktowych.

Osobom, których dane zostały pozyskane w niniejszym wniosku przysługują następujące uprawnienia:

- żądania od administratora dostępu do danych osobowych przetwarzanych przez Administratora w związku ze złożeniem niniejszej deklaracji,
- ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania iż przetwarzanie narusza przepisy.

Dane osobowe będą przetwarzane:

- dla celów kontaktowych przez cały czas trwania naboru,
- dla celów zrealizowania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze przez okres przez jaki Spółka jest zobowiązana do przechowywania danych osobowych.

Jednocześnie informujemy, iż Pana/Pani dane osobowe mogą zostać ujawnione podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora na podstawie zawartych umów powierzenia.