



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

Warszawa, dnia 27.03.2018

nr sprawy UD-X-WIR.6850.42.2018.AZA (2.AZA.X)

DECYZJA Nr 42/L/TAR/2018

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 ze zm.), art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) oraz upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.3122.2014 z dnia 19.11.2014 r. po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 07.03.2018 r. przez **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie przy ul. gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa reprezentowaną przez Pana Wojciecha Kostrowickiego,

WYRAŻA ZGODĘ

na lokalizowanie w pasie drogowym ulic: **Kuflewskiej, Święciańskiej, Fragment w Warszawie - dróg kategorii gminnej na terenie dz. ew. nr 81/2, 81/1, 79/1, 79/3, 79/4, 92/3 z obr. 4-10-06** urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. przyłącza sieci ciepłowniczej na potrzeby zasilania zespołu mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym przy ul. Radzywińskiej w Warszawie, według załącznika nr 1 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji.

na warunkach:

1. dopuszczam wykonanie przyłącza sieci ciepłowniczej pod jezdnią metodą bezodkrywkową (przeciskiem) bez naruszania nawierzchni jezdni,
2. dopuszczam wykonanie przyłącza sieci ciepłowniczej pod pozostałymi elementami pasa drogowego (chodnik, trawnik, zjazd) w wykopach otwartych o ścianach pionowych i szerokości dna wykopu do 1,50 m,
3. w przypadku wykonania wykopów otwartych, o których mowa w pkt. 2, oraz wykopów technologicznych pod utwardzonymi elementami pasa drogowego:
 - 1) zasypać wykopy mieszanką piasku z cementem, warstwami o gr. 15-20 cm z zagęszczeniem, do uzyskania podłoża gruntowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogowych o wytrzymałości na ściskanie min. $R_m = 2,5 \text{ MPa}$,
 - 2) odtworzyć chodniki na całej ich szerokości i na długości min. 6 m, po min. 3 m licząc od osi każdego przyłącza w obu kierunkach,
 - 3) odtworzyć podbudowę i nawierzchnię zjazdów odpowiednio z kostki brukowej betonowej lub płyt betonowych sześciokątnych (trylinki) na całej ich szerokości i na długości min. 6 m, po min. 3 m licząc od osi każdego przyłącza w obu kierunkach,
4. projektowane urządzenia nie mogą naruszać elementów technicznych drogi, w tym m.in. urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi,
5. w przypadku kolizji projektowanych urządzeń z infrastrukturą drogową, tj. urządzeniami oświetlenia drogi, należy wykonać i uzgodnić w Zarządzie Dróg Miejskich w Warszawie projekt zabezpieczenia kabli oświetleniowych.
6. prace w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa, lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, wykonać w sposób zgodny z art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 142 ze zm.),

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

1. zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, o które należy wystąpić do zarządcy drogi w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264).
2. Inwestor, przed przystąpieniem do prac związanych z budową w/w przyłącza sieci ciepłowniczej na potrzeby zasilania zespołu mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym przy ul. Radzywińskiej w Warszawie, powinien pozyskać wymagane prawem decyzje administracyjne, w tym:

- 1) na umieszczenie w pasie drogowym przyłącza sieci ciepłowniczej na potrzeby zasilania zespołu mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym przy ul. Radzywińskiej w Warszawie

Celem otrzymania decyzji zezwalającej na umieszczenie w pasie w/w urządzenia, Inwestor powinien wnieść opłatę coroczną, za umieszczenie w pasie drogowym przyłącza sieci ciepłowniczej na potrzeby zasilania zespołu mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym przy ul. Radzywińskiej w Warszawie.

- 2) na prowadzenie robót w pasie drogowym

Celem otrzymania decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym Inwestor powinien przedstawić:

- a) zgłoszenie zezwalające na budowę przyłącza sieci ciepłowniczej na potrzeby zasilania zespołu mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym przy ul. Radzywińskiej w Warszawie,
- b) projekt czasowej organizacji ruchu - zabezpieczenia prowadzonych robót, zatwierdzony przez Biuro Polityki Mobilności i Transportu m.st. Warszawy, po wcześniejszym zaopiniowaniu projektu przez Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza tut. Dzielnicy,
- c) wnieść jednorazową opłatę - za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót budowlanych.

O wydanie w/w decyzji należy wystąpić do Prezydenta m.st. Warszawy za pośrednictwem Burmistrza Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy. Wysokość opłat ustalona zostanie na podstawie Uchwały Nr XXXI/666/2004 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 27.05.2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 148, poz. 3717 ze zm.)

3. Organ zastrzega sobie prawo stwierdzenia wygaśnięcia decyzji w przypadku stwierdzenia nie przestrzegania warunków jej udzielenia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy wskazane w jej podstawie prawnej.
5. Organ zastrzega, iż może stwierdzić wygaśnięcie niniejszej decyzji na podstawie art. 162 § 1 pkt. 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeśli strona w okresie 3 lat od dnia doręczenia niniejszej decyzji nie wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o których mowa w ust. 2 pkt. 1) i 2).
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem na adres: **Urząd m.st. Warszawy - Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Targówek, ul. Kondratowicza 20, 00 – 983 Warszawa**, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
7. Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

TBS Warszawa Północ sp. z o.o.
ul. gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

Do wiadomości:

1. WAIb w/m
2. WGN w/m
3. aa

GLÓWNY SPECJALISTA

Artur Żabara



PREZYDENT M. ST. WARSZAWY

Dariusz Kozłowski
Naczelnik Wydziału Infrastruktury
dla Dzielnicy Targówek

PROJEKTOWANE PRZEWODY M.S.C PREIZOLOWANE

ZAWORY ODCINAJĄCE

ISTNIEJĄCA SIĘĆ CIEPŁNA PREIZ. WYSOKICH PARAMETRÓW

PROJEKTOWANY WĘZEŁ CIEPLNY

OBRYS KONDYGNACJI PODZIEMNEJ

OBRYS KONDYGNACJI NADZIEMNEJ

GŁÓWNY SPECJALISTA

Artur Zaboro

ZAŁĄCZNIK A DO GRUNII
DECYZJI POSTANOWIENIA
Nr 121 z dn. 27.03.2018r.

Znak: 110-X-WR.6852.42.2018.424

27.4.2018

Prezydent M. St. Warszawy

Wojciech H.

Naczelnik Wydziału Inżynierii

dla Dzielnicy Targówek

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

110-X-WR.6852.42.2018.424

A 01.2018 Rysunek

NAZWA PROJEKTU

ZESPÓŁ MIE

Z GARAŻEM PODZIEMNYM

ORAZ INFRASTRUKTURĄ

PRZY UL. HANDLOWEJ/RADZ

DZIAŁKI NR 1

JEDNOSTKA E

INWESTOR

Towarzystwo Budowlane

Warszawa Północ

01-471 Warszawa, ul. Pelczyńska

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

MARBUD-INWES

Projektowanie i Realizacja Inwestycji

B. Siudziński, W. Kostowski Sp. z o.o.

00-310 Warszawa ul. Staniewicza

e-mail: biuro@marbud-inwest.pl

PROJEKTANT

arch. Piotr ŻOCHOWSKI upr. r.

SPRAWDZAJĄCY

arch. Zbigniew Maciej WYKUF

OPRACOWUJĄCY

mgr inż. Monika ALTRYCH

tech. bud. Agnieszka Szymbielniak