



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Targówek

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek

ul. L. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. (22) 443 86 87 fax – (22) 675 06 12

www.targowek.waw.pl

Znak sprawy: UD-X-WOŚ.0724.78.2017.MKE

Nr pisma w sprawie: 3

Warszawa dn. 12.01.2018 r.

MARBUD-INWEST Sp.J.

Ul. Staniewicka 14

03-310 Warszawa

Dotyczy: opinii w sprawie gospodarki drzewostanem na terenie dz. ew. nr 117/2 i 120/1 z obrębu 4-10-06 w związku z planowaną budową zespołu mieszkalno – usługowego z garażem podziemnym i miejscami parkingowymi naziemnymi przy ul. Handlowej/Radzywińskiej w m.st. Warszawie Dzielnicy Targówek.

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy w odpowiedzi na pismo z dnia 06.12.2017 r. pozytywnie opiniuje załączony projekt gospodarką drzewostanem, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie zespołu mieszkalno – usługowego z garażem podziemnym i miejscami parkingowymi naziemnymi przy ul. Handlowej/Radzywińskiej na działkach ew. 117/2 i 120/1 z obrębu 4-10-06 w m.st. Warszawie Dzielnicy Targówek, pod następującymi warunkami:

1. Drzewa adaptowane, znajdujące się w pasie drogowym ul. Radzywińskiej, ul. Remiszewskiej oraz ul. Fragment a także drzewa bezpośrednio sąsiadujące z przedmiotową inwestycją, które mogłyby być narażone na uszkodzenia mechaniczne w związku z organizacją placu budowy, komunikacją oraz pracami budowlanymi, należy zabezpieczyć na czas prowadzenia robót wykonując odeskowanie wokół pni lub w przypadku drzew soliterowych lub wielopniowych wygradzenia z desek.
2. W zasięgu koron drzew zakazane jest:
 - a. składowanie ziemi z wykopów oraz materiałów budowlanych,
 - b. ustawianie kontenerów,
 - c. wyznaczanie tymczasowej komunikacji dla sprzętu ciężkiego.Jednocześnie, aby uniknąć wyłamania konarów, zbyt wybujałe gałęzie kolidujące np. z przejazdem ciężkiego sprzętu lub pracą dźwigu, należy przyciąć zgodnie ze sztuką ogrodniczą i w zakresie określonym w art. 87a. ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.);
3. Odsłonięte podczas robót korzenie drzew, należy zabezpieczyć przed wysychaniem wykonując ekrany korzeniowe;
4. Przez cały czas trwania inwestycji konieczne jest monitorowanie stanu zdrowotnego drzew oraz zapewnienie podlewanie i nawożenia. Prowadzone prace wykonawcze w zakresie oddziaływania na zielen, należy objąć nadzorem ogrodniczym.

Nie zastosowanie się do powyższych wytycznych tj. zniszczenie przedmiotowych drzew, prowadzące do pogorszenia ich kondycji zdrowotnej, zamierania lub w efekcie obumarcia skutkuje zastosowaniem przepisu, o którym mowa w art. 88 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.), że za zniszczenie drzewa lub krzewu wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną.

Jednocześnie informuje się, że uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z przedmiotową inwestycją będzie uzależnione, od wykonania nasadzeń zastępczych.

Planowane nasadzenia drzew i krzewów powinny spełniać Standardy Kształtowania Zieleni Warszawy, stanowiące załącznik do Programu Ochrony Środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r.

Przedmiotowa opinia nie zastępuje wymaganych prawem zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów gatunków ozdobnych, o których mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm).

NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICZY TARGÓWEK
Anna Salata
Anna Salata

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Targówek, w/m