



L.dz.DE/.....³²⁵¹...../2017

Warszawa, 23-05-2017 r.

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego sprzątanie nieruchomości oraz utrzymanie i pielęgnacja zieleni, pozostających w zasobie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, numer sprawy TBS/PZP/10/2017.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., zwana dalej „Zamawiającym”, informuje że w dniu 18 maja 2017 roku, Wykonawca zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1264 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przedstawia poniżej treść zapytań i odpowiedzi, bez ujawniania źródła zapytania:

Pytanie 1

Zgodnie z § 5 pkt 10 wzoru umowy (rozdział nr 4 do SIWZ), Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w terminie 2 godzin od zgłoszenia przez administratora budynku stwierdzonych uchybień w utrzymaniu porządku i czystości na wskazanym terenie. W rozdziale 5 Opisu Przedmiotu Zamówienia, pkt 5 ppkt 3) Zamawiający precyzyjnie określił wymiar czasu pracy na poszczególnych nieruchomościach. W związku z powyższym proszę o informację:

- Czy rzeczone uchybienia Zamawiający będzie zgłaszał w trakcie godzin pracy Wykonawcy?
- Jeżeli uchybienia zgłoszone zostaną po godzinach pracy Wykonawcy, czy Zamawiający będzie wypłacał Wykonawcy z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie?
- W jaki sposób Wykonawca będzie miał usunąć ewentualne stwierdzone uchybienie, jeżeli Zamawiający zgłosi je po godzinach pracy Wykonawcy?
- Czy ewentualne zgłoszone uchybienia mają zostać usunięte przez osoby świadczące usługę sprzątania na rzecz Zamawiającego?

Odpowiedź 1

- Uchybienia będą zgłaszane w godzinach pracy Zamawiającego, tj. poniedziałek w godzinach 08:00 – 18:00, wtorek – piątek w godzinach 08:00-16:00.
- Uchybienia zgłaszane przez Zamawiającego wynikać będą z braku wykonania czynności bądź nierzetelnego wykonywania czynności objętych umową i nie podlegają dodatkowemu wynagrodzeniu.
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia uchybień w terminie 2 godzin od zgłoszenia przez administratora budynku.
- Do usunięcia stwierdzonych uchybień Wykonawca może skierować osoby uprzednio zgłoszone pisemnie Zamawiającemu zgodnie postanowieniami §5 pkt. 12 umowy.

Treść odpowiedzi Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści na własnej stronie internetowej.

Wprowadzone zmiany mają moc wiążącą i stanowią integralną część SIWZ.

Członek Zarządu
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.


Marek Goluch

Prezes Zarządu
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.


Małgorzata Mazur