

**UMOWA nr CRU/TBS/...../2017**

zawarta na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 poz. 2164 ze zm.)

zawarta w dniu .....2017 r. w Warszawie pomiędzy:

**Towarzystwem Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.**, z siedzibą w Warszawie (01-471) przy ul. gen. T. Pełczyńskiego 30, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000019230, NIP: 522-25-92-920, o kapitale zakładowym 84.984.000,00 zł, reprezentowana przez:

Panią Małgorzatę Mazur – Prezesa Zarządu

Pana Marka Golucha – Członka Zarządu

zwana dalej „**Zamawiający**”,

a

.....z siedzibą w.....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla.....pod nr .....,  
NIP:..... REGON reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę nowych materiałów elektrycznych dalej zwanych towarem tj. 92 sztuk elektronicznych układów awaryjnego zasilania oświetlenia LIDER Li 18/58/T1 4,8 V 1,5Ah z modułem awaryjnym lub o równoważnych parametrach. Zamawiane materiały elektryczne będą montowane w miejsce wymienianych i muszą odpowiadać ich parametrom.

Wykonawca dostarczy towar do siedziby Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (01-471) przy ul. Pełczyńskiego 30. Wykonawca dostarczy towar na własny koszt i własnym transportem w miejsce wskazane przez pracownika Zamawiającego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie, określone w § 1, najpóźniej do..... dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy towar w jednym transporcie.

## § 3

Za prawidłowe wykonanie zadania, określonego w § 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ...../100), w tym kwota netto ..... zł oraz podatek VAT w wysokości 23% w kwocie ..... zł.

## § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie zlecenia wypłacone zostanie na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołów odbioru przedmiotu umowy i prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na:  
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WARSZAWA PÓŁNOC Sp. z o.o.  
Adres: ul. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa, NIP 522-25-92-920,
2. Wynagrodzenie zostanie przelane na konto numer ..... prowadzone w ..... najpóźniej w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury przy czym w razie wniesienia zastrzeżeń co do prawidłowości wykonania zadania za termin jego realizacji od którego liczy się powyższy termin płatności przyjmuje się dzień pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia nieprawidłowości.
3. Wykonawca oświadcza, że nie jest/jest\* „świadczącym usługi” w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015, poz. 2008 z późn. zm.)

## § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przekroczenia terminów określonych w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... gwarancji na wykonany przedmiot zadania liczony od dnia odbioru bez uwag ze strony Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca w dniu dostawy, przekaze Zamawiającemu karty katalogowe dostarczonego przez siebie przedmiotu umowy.
2. W przypadku gdy dostarczony przedmiot umowy nie odpowiada pod względem ilościowym, jakościowym lub trwałości, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji,

w jednej z następujących form: pisemnie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Potwierdzenie prawidłowości transmisji faksu lub wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na dokonanie zgłoszenia reklamacji.

3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt przedmiotu umowy odpowiednio: w żądanej ilości, jakości lub pełnowartościowego, w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji, lub udzielić Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi zawierającej uzasadnienie nieuznania reklamacji.

## § 7

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego :

- Pani Katarzyna Miecznikowska  
tel.: 304 -11- 11 wew. 221  
e-mail: . [k.miecznikowska@tbspolnoc.pl](mailto:k.miecznikowska@tbspolnoc.pl)
- Pani Magdalena Sachs  
tel.: 304 -11- 11 wew. 101  
tel.: 882-066-308  
e-mail: . [m.sachs@tbspolnoc.pl](mailto:m.sachs@tbspolnoc.pl)

Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy:

- Pani.....  
tel.: .....  
e-mail:.....

## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących aktów prawnych.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana sposobu wykonania zadania, wykonanie prac dodatkowych, jak również powierzenie wykonania zadania w całości lub części osobie trzeciej bądź przeniesienie praw z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**