

**UMOWA NR .....**  
**NA DOSTAWY ARTYKUŁÓW SPOŻYWCZYCH**

zawarta w dniu..... w Warszawie pomiędzy:

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WARSZAWA PÓŁNOC Sp. z o.o.**

**Adres: Ul. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa**

Tel. 022 304 11 11 do 13, fax 022 304 11 14, e-mail: tbs@tbspolnoc.pl

NIP 522-25-92-920, REGON 017243420

reprezentowana przez:

Małgorzatę Mazur – Prezesa Zarządu

Marka Golucha – Członka Zarządu,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanym dalej łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień publicznych

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy w okresie trwania umowy **artykułów spożywczych** (zwanym w dalej „Towarami”), na warunkach i zasadach określonych w umowie oraz wg ilości asortymentu określonego w załączniku numer 2 do umowy.
2. Termin realizacji dostaw – 4 dostawy ( w I kwartale, II kwartale, III kwartale i IV kwartale 2017r.) – terminy do uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Towary spełniać muszą wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących aktach prawnych dotyczących żywności, w szczególności:
  - a) Ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2010, Nr 136, poz. 914 ze zm.);
  - b) Ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r., o jakości handlowej artykułów rolno – spożywczych. (Dz. U. z 2005 r. Nr 187, poz. 1577 ze zm.);
  - c) Rozporządzenia (WE) Nr 178/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady dnia 28 stycznia 2002 r. ustalające ogólne zasady i wymagania prawa żywnościowego, powołujące Europejski Urząd ds. bezpieczeństwa żywności oraz ustanawiające procedury w zakresie bezpieczeństwa żywności;

d) Rozporządzenia (WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych;

e) Rozporządzenia (WE) Nr 1935/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 października 2004 r., w sprawie materiałów i wyrobów przeznaczonych do kontaktu z żywnością oraz uchylające Dyrektywy 80/590/EWG i 89/109/EWG;

f) Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 lipca 2007 r. w sprawie znakowania środków spożywczych ( Dz. U. Nr 137, poz. 966 ze zm.).

## § 2

### Zmiany ilościowe Towarów

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian co do ilości w ramach asortymentu wymienionego w załączniku do umowy w zależności od rzeczywistych potrzeb wynikających z działalności Zamawiającego w okresie realizacji umowy.
2. Zmiany mogą być dokonywane w granicach wartości umowy.
3. Wykonawca zrzeka się dochodzenia roszczeń z tytułu nie wykonania umowy w całości.

## § 3

### Ceny Towarów

1. Wartość umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi:  
..... złotych brutto,  
(słownie:.....) w tym podatek VAT ....zł.  
Wartość umowy netto wynosi: ..... złotych  
(słownie.....)
2. Szczegółowe ceny jednostkowe określa wypełniony formularz cenowy, stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem cenę za dostarczone Towary po ich otrzymaniu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy w ..... nr.....
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku błędnego podania numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.
6. Ceny towarów wyszczególnione w załączniku nr 2 nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy.

## § 5

### Oznaczenie Towarów

1. Na każdym opakowaniu Towaru wymagany jest zapis wagi netto oraz daty przydatności do spożycia. Termin przydatności do spożycia dostarczonego Towaru na dzień dostawy nie może być krótszy niż  $\frac{3}{4}$  długości terminu zadeklarowanego przez producenta.
2. Zamawiający wymaga, aby oznakowania na opakowania dostarczanych Towarów sporządzone były w języku polskim.

3. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia Towaru na czas jego przewozu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jego dostawę i rozładunek, a także jakość i uszkodzenia powstałe w trakcie transportu bądź rozładunku. Dostawa Towaru nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Zgłaszanie zapotrzebowania przez Zamawiającego**

Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu Towary określone w załączniku do niniejszej umowy, zgodnie z zapotrzebowaniem przesłanym Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną, na adresy wskazane w § 13 ust. 2 umowy.

## **§ 7**

### **Odbiór Towarów**

1. Ilościowy odbiór Towaru dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy w dniach będących dla Zamawiającego dniami pracy (poniedziałek – piątek), w godzinach od 9:00 do 15:00, przy czym dostawa nie może rozpocząć się później niż o godzinie 15:00.
2. Jakościowy odbiór Towaru dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, w oparciu o złożone zamówienie i faktury VAT.
3. Przekazanie Towarów potwierdzone będzie podpisami przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy na dokumencie dostawy.

## **§ 8**

### **Czas obowiązywania umowy**

1. Umowa zawarta zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia ..... r. do dnia 31.12.2017r.
2. Umowa wygasa przed terminem określonym w ust. 1, w przypadku wcześniejszego całkowitego wykorzystania asortymentu wskazanego w załączniku nr 1 do umowy lub wartości przedmiotu umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Okres obowiązywania umowy może zostać przedłużony. Z tego tytułu Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wskazane w § 3 ust. 1 umowy, a w przypadku wykorzystania wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, dodatkowe wynagrodzenie, stosownie do ilości dostarczonego towaru.

## **§ 9**

### **Reklamacje**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia reklamacji Towaru, nieodpowiadającego wymogom jakościowym, i zażądanie od Wykonawcy wymiany Towaru na pełnowartościowy.
2. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości lub ilości Towaru Zamawiający powiadomi o tym niezwłocznie Wykonawcę, który w ciągu 24 godzin od chwili zawiadomienia zrealizuje reklamację poprzez wymianę Towaru na wolny od wad lub uzupełnienie jego braków.
3. W przypadku spornych spraw dotyczących reklamacji - Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania próbek Towaru w celu zbadania w Powiatowej Stacji Sanitarno

Epidemiologicznej lub Wojewódzkim Inspektoracie Jakości Handlowej Artykułów Rolno – Spożywczych właściwych miejscowo dla Zamawiającego Orzeczenie wydane przez w/w instytucje będzie ostateczną podstawą do określenia jakości Towaru.

4. Koszty badań, o których mowa w ust. 4 poniesie Wykonawca, jeśli ocena jakości badanego Towaru okaże się negatywna, w innym przypadku koszty badań poniesie Zamawiający.

## § 10

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  1. **10%** wartości brutto części niezrealizowanej umowy, w przypadku rozwiązania w trybie natychmiastowym przez Wykonawcę umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
  2. **20%** wartości brutto reklamowanego towaru, w przypadku niezrealizowania reklamacji, o której mowa w § 9 ust. 2, albo zrealizowania jej w terminie dłuższym niż 24 godziny od zawiadomienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należności za dostawę przedmiotowych artykułów spożywczych, kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień zawartych w ust. 1.

## § 11

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego natychmiastowego rozwiązania od umowy i naliczenia kar umownych, w przypadku wystąpienia jednej z n/w przesłanek:
  - 1) **trzykrotnego** zawinionego przez Wykonawcę uchybienia terminowi dostawy,
  - 2) **dwukrotnego** naruszenia norm jakościowych dostarczanych Towarów,
  - 3) otrzymania przez Zamawiającego kopii decyzji wydanej przez właściwy organ urzędowej kontroli żywności o wstrzymaniu produkcji lub unieruchomieniu zakładu,
  - 4) zaniechania realizacji dostaw z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

## § 12

### Rozwiązanie umowy

Umowę może rozwiązać każda ze Stron:

- 1) Zamawiający - z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia,
- 2) Wykonawca - z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z wykonywaniem umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
  - a) w imieniu Zamawiającego – p. Monika Słodowa, tel. 600-44-21-24, adres e-mail m.slodowa@tbspolnoc.pl,
  - b) w imieniu Wykonawcy – p. [.....], tel. [.....], adres e-mail [.....].
4. Strony zobowiązują się do informowania z należyтым wyprzedzeniem o każdorazowej zmianie danych adresowych, innych danych kontaktowych i danych wskazanych w ust. 3.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W kwestiach nieuregulowanych umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwóch dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**