

**Veolia Energia Warszawa S.A.**

ul. Puławska 2, budynek Plac Unii C, 02-566 Warszawa  
tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85  
www.energiadlawarszawy.pl  
ebok.energiadlawarszawy.pl

**TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.**

ul. gen. T. Pełczyńskiego 30  
01-471 Warszawa

Warszawa, 9.06.2015 r.

Nr sprawy: DSP/PST/15/ 1513317 /1

**Dotyczy: warunków technicznych przyłączenia wężła ciepłego do sieci ciepłowniczej  
(nr ewidencyjny obiektu PS1-15-0004)**

Veolia Energia Warszawa S.A. określa warunki techniczne przyłączenia wężła ciepłego dla budynku planowanego na działkach ewid. nr 29, 31, 33, 34, 35, 37 z obr. 4-10-05 przy **ul. Korzona 93, 95, 97, 99, 101 / Chyrowska 10.**

**I - Warunki techniczne przyłączenia:**

**Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej nastąpi na podstawie zawartej z Veolia Energia Warszawa S.A. umowy przyłączeniowej.**

***W celu uzgodnienia szczegółów realizacji i warunków umowy, Inwestor winien niezwłocznie, po otrzymaniu niniejszego pisma, skontaktować się z Biurem Rozwoju Rynku Veolia Energia Warszawa S.A. (adres i kontakt na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl)) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć.***

Warunkiem rozpoczęcia prac wykonawczych dot. przyłączenia inwestycji do sieci ciepłowniczej (s.c.) jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.

- Charakter zabudowy : budynek mieszkalny
- Inwestor : TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.  
01-471 Warszawa, ul. gen. T. Pełczyńskiego 30

- Przydział mocy cieplnej:

adres / nr budynku	Nr ewid. Veolia Energia	N <sub>co</sub> (kW)	N <sub>cw</sub> <sup>max</sup> (kW)	N <sub>cw</sub> <sup>sr</sup> (kW)	Razem (kW)
ul.Korzona 93, 95, 97, 99, 101 / Chyrowska 10	PS1-15-0004	130,0	153,0	55,0	185,0

- Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych lub zmiana lokalizacji wężła ciepłego wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.
- Planowany przez Inwestora termin odbioru ciepła: 2016 r.

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa  
Kapitał zakładowy: 721 399 100,00 zł wpłacony w całości | NIP 525-000-56-56 | REGON 015314764 | KRS 0000146143  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Konto: 50 1240 6003 1111 0000 4940 1093  
tel. +48 22 658 50 00 - fax. +48 22 658 53 85, e-mail: [veoliawarszawa@veolia.com](mailto:veoliawarszawa@veolia.com)  
[www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)



- Miejsce włączenia do s.c.: przyłączy ciepłownicze 2xDN50 do budynku ul.Korzona 2, zasilane z sieci ciepłowniczej 2xDN250 w ulicy Orłowskiej.  
Średnica projektowanego przyłącza: 2xDN40.  
Na istniejącym i projektowym przyłączy należy zaprojektować armaturę odcinającą, umożliwiającą osobne odcięcie poszczególnych budynków.  
Dla uzyskania wstępnych uzgodnień przedprojektowych, należy przedstawić w Dziale Technologii, do akceptacji, trasę projektowanego przyłącza oraz przyjęte rozwiązania projektowe.  
Jednocześnie Veolia Energia Warszawa S.A informuje, że zgodnie z informacjami uzyskanymi z Biura Koordynacji Inwestycji i Remontów w Pasie Drogowym, ulice Korzona i Złotopolska, w czasie budowy kolejnych odcinków II linii metra objęte będą ograniczeniami w prowadzeniu robót w pasie drogowym. Powyższymi ulicami prowadzone będą objazdy i Urząd m. st. Warszawy może nie wyrazić zgody na zajęcie ulic do czasu zakończenia budowy drugiej linii metra. W związku z powyższym termin przyłączenia może ulec przedłużeniu z przyczyn niezależnych od nas i uzależniony będzie od zgody Zarządu Dróg Miejskich.
- Dla inwestycji aktualnie nie jest wymagane zaprojektowanie oraz wykonawstwo kanalizacji teletechnicznej.
- Zagospodarowanie terenu inwestycji musi uwzględniać „Warunki lokalizacji obiektów w pobliżu czynnych sieci ciepłowniczych” – dostępne na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze. Powyższe nie dotyczy ustaleń oraz uzgodnionych odstępstw w Veolia Energia Warszawa S.A.
- Wyposażenie węzła ciepłego w elementy automatyki:  
Regulator przepływu i licznik ciepła dostarcza i montuje Veolia Energia Warszawa S.A. (powyższe urządzenia pozostają na majątku Veolia Energia Warszawa S.A.). W tym celu (na minimum miesiąc przed planowanym terminem uruchomienia węzła) należy pisemnie wystąpić do Veolia Energia Warszawa S.A. dołączając, do wglądu, uzgodnioną w Veolia Energia Warszawa S.A. dokumentację techniczną obejmującą dobór i montaż elementów automatyki.
- Miejsce montażu przetwornika przepływu ciepłomierza - rurociąg powrotny modułu przyłączeniowego węzła ciepłego.
- Dane hydrauliczne - parametry ciśnienia w miejscu włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej:  
 $\Delta p_{zima} = 0,20\text{MPa}$ ,  $\Delta p_{lato} = 0,20\text{MPa}$ ,  $p_{zasil.} = 1,00\text{MPa}$  (9,0atn + 1atm).
- Wszelkie prace (w tym wcinaka związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 31 sierpnia. Możliwość realizacji robót poza tym terminem uzależniona jest od warunków atmosferycznych oraz od uzyskania zgody Veolia Energia Warszawa S.A. (na pisemny wniosek zainteresowanego).
- Przy realizacji sieci ciepłowniczej, własnym staraniem, prace należy prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A., zgodnie z warunkami obowiązującymi w Veolia Energia Warszawa S.A. w okresie wykonywania robót, w tym dotyczącymi sprawowania nadzorów.
- Rozpoczęcie oraz zakończenie robót dot. sieci ciepłowniczych i węzłów ciepłych należy zgłaszać do Veolia Energia Warszawa S.A., dla potrzeb dokonywania odbiorów technicznych i końcowych oraz zakwalifikowania do eksploatacji.
- Roboty należy wykonywać na podstawie właściwych projektów, po uzyskaniu stosownych pozwoleń, zgodnie z Prawem budowlanym i przepisami wykonawczymi z nim związanymi.





- Przed odbiorem energii cieplnej prosimy o kontakt z Biurem Sprzedaży Veolia Energia Warszawa S.A. (dane kontaktowe na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Biuro Sprzedaży).

## **II - Warunki ogólne:**

Uzgodnieniu w Veolia Energia Warszawa S.A. podlegają projekty wykonawcze węzłów cieplnych oraz sieci ciepłowniczej (przyłączy).

Projekty należy składać do uzgodnienia w Dziale Technologii (adres i kontakt - na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta) codziennie w godzinach 7<sup>15</sup> ÷ 15<sup>00</sup> (projekt dot.: sieci ciepłowniczej oraz węzła cieplnego w 2 egz.), wraz z wypełnionym zleceniem – formularz zlecenia na stronie internetowej [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Taryfy i cenniki → Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych → Zlecenie usługi).

Jednocześnie informujemy, że wymagania techniczne i wytyczne dla sieci ciepłowniczej oraz założenia techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzła cieplnego, a także warunki techniczne i wymogi dla projektów składanych do uzgodnienia w Veolia Energia Warszawa S.A. są dostępne na stronie internetowej [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta. Założenia dla instalacji wewnętrznych zamieszczone są w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych”.

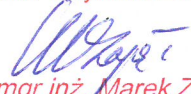
Pomieszczenie węzła winno spełniać warunki wymienione w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych” cz.1 pkt. 4.1 ([www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta).

Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń, między Odbiorcą a Veolia Energia Warszawa S.A. zostaje określone w umowie przyłączeniowej. Tabela regulacyjna dla nośnika ciepła, jako integralna część umowy kompleksowej dostarczania ciepła, jest przekazywana Odbiorcy razem z ww. umową.

W obecnym piśmie zawarte są warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione na etapie umowy przyłączeniowej.

Warunki techniczne przyłączenia są ważne **dwa lata** od dnia ich określenia.

Dyrektor Inżynierii Eksploatacji

  
mgr inż. Marek Zając

### Załączniki:

1. Plan sytuacyjny - szt.1

### Do wiadomości:

1. HS
2. HP
3. PST a/a

Sprawę prowadzi: Dariusz Pietrzak Dział Technologii tel (22) 658-55-12 e-mail [dariusz.pietrzak@veolia.com](mailto:dariusz.pietrzak@veolia.com)



