

**Załącznik nr 1**  
**do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Wymagany Zakres Ubezpieczenia**  
**(Program Ubezpieczeniowy) - Lokale usługowe**

	<b>Jednostka - kod i nazwa</b>	<b>Liczba szt.</b>	<b>Opis</b>	<b>Wartość Bilansowa</b>
	Składnik majątku: 198 - Budynek A 1 - powierzchnia biurowa TBS			
	LM02030 - <b>Pelczyńskiego 30</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 30, o pow. 1319m <sup>2</sup> ; biuro Spółki TBS, budynek oddany do użytkowania w 2004r.	2 559 807,05
	Składnik majątku: 199 - Budynek A 1 - powierzchnia usługowa			
	LU02030 - <b>LU Pelczyńskiego 30</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 30, biuro Spółki TBS, budynek oddany do użytkowania w 2004r.	307 187,32
	Składnik majątku: 200 - Budynek B 1 - pow. usługowa			
	LU0230A - <b>LU Pelczyńskiego 30A</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 30A, o pow. 141,20m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	215 344,35
	Składnik majątku: 201 - Budynek B 2 - pow.usługowa			
	LU0230B - <b>LU Pelczyńskiego 30B</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 30B, o pow. 141,20m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	220 465,61
	Składnik majątku: 202 - Budynek B 3 - pow.usługowa			
	LU0230C - <b>LU Pelczyńskiego 30C</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 30C, o pow. 141,20m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	208 207,06
	Składnik majątku: 203 - Budynek C 1 - pow.usługowa			
	LU0228E - <b>LU Pelczyńskiego 28E</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 28E, o pow. 231,91m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	331 708,82
	Składnik majątku: 204 - Budynek D 1 - pow.usługowa			
	LU0228B - <b>LU Pelczyńskiego 28B</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 28B, o pow. 199,29m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	301 669,99
	Składnik majątku: 205 - Budynek D 2 - pow.usługowa			
	LU0228C - <b>LU Pelczyńskiego 28C</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pelczyńskiego 28C, o pow. 266,81m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	385 844,56
	Składnik majątku: 206 - Budynek E - pow.usługowa			
	LU0228A - <b>LU Pelczyńskiego 28A</b>	1	Dwa lokale usługowe w budynku przy ul. Pelczyńskiego 28A, o pow. 223,56m <sup>2</sup> oraz o pow. 147,95; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	828 098,83
	Składnik majątku: 207 - Budynek F - pow.usługowa			

	LM02028 - <b>Pełczyńskiego 28</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Pełczyńskiego 28, o pow. 146,73m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	318 381,41
	Składnik majątku: 208 - Budynek Wrzeciono 63a (TBS) - pow.usługowa			
	LU01063 - <b>LU Wrzeciono 63A</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Wrzeciono 63A, kl. 1 (Wspólnota Mieszkaniowa), o pow. 172,60m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 1998r.	236 575,92
	Składnik majątku: 209 - Budynek Wrzeciono 63a (TBS)			
	LU01063 - <b>LU Wrzeciono 63A</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Wrzeciono 63A, kl. 2 (Wspólnota Mieszkaniowa), o pow. 55,00m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 1998r.	75 386,30
	Składnik majątku: 210 - Budynek Wrzeciono 65 (bank)			
	LU01065 - <b>LU Wrzeciono 65</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Wrzeciono 65 (Wspólnota Mieszkaniowa), o pow. 99,00m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 1998r.	135 695,34
	Składnik majątku: 211 - Budynek Rudnickiego 10 (Żabka)			
	LU01010 - <b>LU Rudnickiego 10</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Rudnickiego 10 (Wspólnota Mieszkaniowa), o pow. 61,40m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2001r.	143 083,49
	Składnik majątku: 212 - Budynek Literacka (lok.użytkowy)			
	LU01019 - <b>LU Literacka 19</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Literackiej 19 (Wspólnota Mieszkaniowa), budynek oddany do użytkowania w 2002r.	168 489,15
	Składnik majątku: 213 - Budynek Literacka (Chojeczka)			
	LG01019 - <b>Garaż Literacka 19/19A,B,C</b>	1	Budynki przy ul. Literackiej 19/19A,B,C (Wspólnota Mieszkaniowa); budynki oddane do użytkowania w 2002r.	88 932,35
	Składnik majątku: 214 - Budynek Wołomin (lok.użytkowy w najem)			
	LU0501B - <b>LU Sosnowa 1B</b>	1	Lokal usługowy w budynku przy ul. Sosnowej 1B w Wołominie (Wspólnota Mieszkaniowa), o pow. 125,47m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	236 526,01
	Składnik majątku: 215 - Budynek Parola 1 (lok.użytkowy)		Budynek oddany do użytkowania 2004r.	
	LU01001 - <b>LU Parola 1</b>	1		349 000,00
	Składnik majątku: 216 - Garaż Budynek B 1			
	LG0230A - <b>Garaż Pełczyńskiego 30A</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 30A, łącznie 13 szt. o łącznej pow. 229,65m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	350 773,38
	Składnik majątku: 217 - Garaż Budynek B 2			
	LG0230B - <b>Garaż Pełczyńskiego 30B</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 30B, łącznie 12 szt. o łącznej pow. 210,10m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	327 887,95

	Składnik majątku: 218 - Garaż Budynek B 3			
	LG0230C - <b>Garaż Pełczyńskiego 30C</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 30C, łącznie 13 szt. o łącznej pow. 230,70m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	339 147,47
	Składnik majątku: 219 - Garaż Budynek C 1			
	LG0228E - <b>Garaż Pełczyńskiego 28E</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 28E, łącznie 11 szt. o łącznej pow. 188,90m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	323 103,69
	Składnik majątku: 220 - Garaż Budynek C 2			
	LG0228D - <b>Garaż Pełczyńskiego 28D</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 28D, łącznie 13 szt. o łącznej pow. 269,50m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	440 669,68
	Składnik majątku: 221 - Garaż Budynek D 1			
	LG0228B - <b>Garaż Pełczyńskiego 28B</b>	1	Garaże indywidualne w budynku przy ul. Pełczyńskiego 28B, łącznie 6 szt. o łącznej pow. 103,70m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	137 355,00
	Składnik majątku: 222 - Garaż Budynek E			
	LG0228A - <b>Garaż Pełczyńskiego 28A</b>	1	Stanowiska postojowe - łącznie 14 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) o pow. 461,26m <sup>2</sup> w budynkach przy ul. Pełczyńskiego 28A; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	679 761,21
	Składnik majątku: 223 - Garaż Budynek F			
	LG02028 - <b>Garaż Pełczyńskiego 28</b>	1	Stanowiska postojowe - łącznie 32 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) o pow. 744,34m <sup>2</sup> w budynkach przy ul. Pełczyńskiego 28; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	1 073 430,78
	Składnik majątku: 224 - Garaże Wrzeciono 65 (85 garaże)			
	LP01065 - <b>Parking Wrzeciono 65</b>	1	Stanowiska postojowe - łącznie 85 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) o pow. 2470m <sup>2</sup> w budynkach przy ul. Wrzeciono 65; budynek oddany do użytkowania w 1998r.	936 395,53
	Składnik majątku: 225 - Garaż Rudnickiego 10 (34 garaże)			
	LP01010 - <b>Parking Rudnickiego 10</b>	1	Stanowiska postojowe w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) w budynkach przy ul. Rudnickiego 10; budynek oddany do użytkowania w 2001r. (Wspólnota Mieszkaniowa)	713 467,22
	Składnik majątku: 226 - Garaż Rudnickiego 10 (5 garaże)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		104 921,65
	Składnik majątku: 227 - Garaż Rudnickiego 10 (3 garaże)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		62 952,99
	Składnik majątku: 228 - Garaż Rudnickiego 10 (1 garaż)			

	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		20 984,33
	Składnik majątku: 229 - Garaż Rudnickiego 10 (1 garaż)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		20 984,33
	Składnik majątku: 230 - Garaż Rudnickiego 10 (1 garaż)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		20 984,33
	Składnik majątku: 231 - Garaż Rudnickiego 10 (1 garaż)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		20 984,33
	Składnik majątku: 232 - Garaż Rudnickiego 10 (1 garaż)			
	LP01010 - Parking Rudnickiego 10	1		20 984,33
	Składnik majątku: 233 - Garaż Literacka (28 garaży)		Stanowiska postojowe w wielostanowiskowym garażu podziemnym (trzy komory) w budynkach przy ul. Literackiej 19/19A,B,C (Wspólnota Mieszkaniowa), budynek oddany do użytkowania w 2002r.	
	<b>LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C</b>	1		385 118,72
	Składnik majątku: 243 - Garaż Parola 1 (66+20 garaży)		Stanowiska postojowe - łącznie 66 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (dwie komory) oraz garaże indywidualne - 20 szt. w budynku przy ul. Parola 1; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	
	<b>LP01001 - Parking Parola 1</b>	1		1 943 292,00
	Składnik majątku: 244 - Garaż Rudnickiego A K-3 (14 garaży)		Stanowiska postojowe - łącznie 14 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) w budynku przy ul. Rudnickiego 8; budynek oddany do użytkowania w 2006r.	
	<b>LP01008 - Parking Rudnickiego 8</b>	1		354 333,77
	Składnik majątku: 245 - Garaż Rudnickiego bud. B K-3 (27 garaży)		Stanowiska postojowe - łącznie 27 szt. w wielostanowiskowym garażu podziemnym (jedna komora) w budynku przy ul. Rudnickiego 8A; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	
	<b>LP0108A - Parking Rudnickiego 8A</b>	1		544 694,77
	Składnik majątku: 246 - Garaż Rudnickiego bud. C-D K-3 (37 garaży)		Stanowiska postojowe - łącznie 37 szt. w wielostanowiskowych garażach podziemnych (dwie komory) w dwóch budynkach przy ul. Rudnickiego 4 oraz Rudnickiego 6; budynki oddane do użytkowania w 2007r.	
	<b>LP01006 - Parking Rudnickiego 4, 6</b>	1		832 779,33
	Składnik majątku: 320 - Lokal usługowy ul. Literacka 19 LU. 1		Lokal usługowy w budynku przy ul. Literackiej 19, o pow. 63,00m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2002r. (Wspólnota Mieszkaniowa)	
	<b>LU01019 - LU Literacka 19</b>	1		85 354,22

	Składnik majątku: 344 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym		Stanowiska postojowe w wielostanowiskowym garażu podziemnym (trzy komory) w budynkach przy ul. Literackiej 19/19A,B,C, budynek oddany do użytkowania w 2002r. (Wspólnota Mieszkaniowa)	
	<b>LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C</b>	1		10 863,07
	Składnik majątku: 345 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 346 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 347 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 348 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 349 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 350 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 351 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 352 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 353 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 354 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 355 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07

	Składnik majątku: 356 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 357 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 358 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 359 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 360 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 361 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 362 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 363 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 364 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 365 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 366 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 367 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 368 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07

	Składnik majątku: 369 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 370 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 371 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 372 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 373 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 374 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 375 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 376 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 377 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 378 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		10 863,07
	Składnik majątku: 379 - Miejsce postojowe w garażu podziemnym 100 sztuk			
	LP01019 - Parking Literacka 19/19A,B,C	1		1 086 307,00
	Składnik majątku: 411 - Lok. użyt. Strzelecka 27/29		Lokale usługowe w budynku przy ul. Strzeleckiej 27/29, łącznie 8 szt.; budynek oddany do użytkowania w 2001r.	
	LU03027 - LU Strzelecka 27/29	1		884 485,34
	Składnik majątku: 412 - Lok. użyt. Strzelecka 21/25		Lokale usługowe w budynku przy ul. Strzeleckiej 21/25, łącznie 5 szt.; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	
	LU03021 - LU Strzelecka 21/25	1		884 485,34

	Składnik majątku: 413 - Lok. użyt. Zaokopowa 4/6		Lokale usługowe w budynku przy ul. Zaokopowej 4/6, łącznie 5 szt.; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	
	<b>LU03004 - LU Zaokopowa 4/6</b>	1		306 878,12
	Składnik majątku: 414 - Lok. użyt. Złotopolska 2		Lokal usługowy w budynku przy ul. Złotopolskiej 2, o pow. 54,80m <sup>2</sup> ; budynek oddany do użytkowania w 2004r.	
	<b>LU04002 - LU Złotopolska 2</b>	1		142 798,24
	Składnik majątku: 415 - Lok. użyt. Otwocka 16		Lokale usługowe w budynku przy ul. Otwockiej 16, łącznie 2 szt.; budynek oddany do użytkowania w 2007r.	
	<b>LU03016 - LU Otwocka 16</b>	1		142 798,24
	Grupa KŚT: 1 - razem	82		20 678 724,30
	Razem	82		20 678 724,30