



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

TBS/REG/111/2016
(Nr rejestru wniosków)

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

Członek Zarządu
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

(data i podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Małgorzata Mazur

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

(dalej „IWZ”)

stanowiące zapytanie ofertowe na:

„Kompleksowe ubezpieczenie mienia, następstw nieszczęśliwych wypadków, komunikacyjne i odpowiedzialności cywilnej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., w związku z prowadzoną działalnością na rok 2017.”

UWAGA! Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz.2164 z późn. zm.).

I. NAZWA, ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o.

Adres ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

Godziny pracy zamawiającego: poniedziałek – piątek 8:00 – 16:00

tel. 22/304-11-11 do 13 faks 22/304-11-14

<http://www.tbspolnoc.pl/>, email: tbs@tbspolnoc.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: kompleksowe ubezpieczenie mienia, następstw nieszczęśliwych wypadków, komunikacyjne i odpowiedzialności cywilnej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., w związku z prowadzoną działalnością na rok 2017.
 - 1) mienia od wszystkich ryzyk,
 - 2) mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (limity na pierwsze ryzyko w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk),
 - 3) sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
 - 4) odpowiedzialności cywilnej ogólnej Zamawiającego,
 - 5) komunikacyjne pojazdów tj. OC, AC, NNW i Assistance
2. Zakres ubezpieczenia dotyczy także Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Małego Franka 4 w Warszawie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do IWZ.
4. Termin wykonania zamówienia – od 1 stycznia do 31 grudnia 2017 roku.
5. Wykonawca jest związany ofertą 20 dni.
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający **wymaga** / nie wymaga *) wniesienia wadium.

IV. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

1. Wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy - wzór formularza stanowi załącznik nr 1 do niniejszych IWZ.
2. Zezwolenie na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o którym mowa w ustawie z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. z 2003 r. Nr 124. poz. 1151 z późniejszymi zmianami), w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru, w którym zarejestrowany jest wykonawca (oryginał lub kserokopia poświadczona przez osobę upoważnioną do podpisania oferty).

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Zamówienie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać:
 - 1) pisemnie na adres podany w rozdziale I niniejszych IWZ, lub
 - 2) faksem na nr 22 304 11 14, lub
 - 3) e-mailem: tbs@tbspolnoc.pl

OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU I POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących zamówienia jest:

Pani Barbara Pankowska – broker ubezpieczeniowy EIB SA tel/fax 22 559-14-88, 559-14-60 , e-mail barbara.pankowska@eib.com.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienia w godzinach pracy zamawiającego podanych w rozdziale I niniejszych IWZ.

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w pisemnie w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, lub przysłać pocztą, kurierem, gońcem na adres: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o. ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

w terminie do 20.12.2016 roku do godziny 12.00.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. W formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do IWZ) należy przedstawić cenę oferty brutto odrębnie dla ubezpieczenia dla TBS Warszawa Północ oraz odrębnie cenę brutto ubezpieczenia dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Małego Franka 4 w Warszawie.



2. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych z precyzją do dwóch miejsc po przecinku.
3. Ceny muszą zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert: cena 100%

X. WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę w której określi cenę brutto ubezpieczenia dla TBS oraz odrębnie cenę brutto ubezpieczenia dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Małego Franka 4 w Warszawie.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.
4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień i uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Dopuszcza się negocjowanie ceny i pozostałych parametrów oferty z wykonawcą który złożył najkorzystniejszą ofertę, także wtedy, jeżeli przekracza ona wartość jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Zamawiający może poprawić w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze istotnymi warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
7. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 6 pkt 3;
 - 2) została złożona przez wykonawcę niezaproszonego do składania ofert;
 - 3) została złożona przez wykonawcę, który w okresie ostatnich 24 m-cy przed dniem składania ofert realizował zamówienie dla zamawiającego w sposób nienależyty, w szczególności nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie; dostarczył towary o niewłaściwej jakości; nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi; wykonane zamówienie obarczone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych, lub zamawiający rozwiązał zawartą z nim umowę z jego winy.
 - 4) wykonawca nie złoży wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym przez zamawiającego terminie;
 - 5) wykonawca nie wniesie wadium w wymaganym terminie, jeżeli zamawiający żądał jego wniesienia;
8. Zamawiający może unieważnić zapytanie ofertowe jeżeli:
 - 1) nie zostanie złożona żadna oferta/oferta niepodlegająca odrzuceniu, cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,;
 - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

- 3) postępowanie obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zapytania ofertowego;
- 4) w wyniku złożenia ofert dodatkowych zostały złożone oferty o takiej samej cenie.
9. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w istotnych warunkach zamówienia.
10. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
11. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
12. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPELNIONE
PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu zapytania zamawiający jednocześnie zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o ofertach odrzuconych lub o unieważnieniu zamówienia, w jednej z form przewidzianych w rozdziale V ust. 2 IWZ.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia polisy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, z zastrzeżeniem rozdziału III ust. 14 pkt 1) niniejszych IWZ (jeżeli Zamawiający wymaga wniesienia wadium)
3. W wyniku zapytania ofertowego stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964, Nr 16poz. 93, z późn.zm.).

ZAŁĄCZNIKI DO IWZ:

1. Formularz ofertowy.
2. Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami

Barbara Paulowska
Katarzyna Kamina Sebastian Rucinski
.....
(data i podpisy Zespołu)

TBS Warszawa Północ Sp
Specjalista ds. organizacji

Stodowa
Monika Stodowa

Krzysztof G. Borkowski

6.12.2016 Rafał Prawny

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Specjalista ds. Zamówień Publicznych
TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

..06.GRU..2016.....Monika Niewiadomska.....
(data i podpis specjalisty ds. zamówień publicznych)



TBS/REG/111/2016
(Nr rejestru wniosków)

FORMULARZ OFERTOWY

my niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa i dokładny adres wykonawcy)

1. składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Istotnych Warunków Zamówienia (IWZ), tj. **kompleksowe ubezpieczenie mienia, następstw nieszczęśliwych wypadków, komunikacyjne i odpowiedzialności cywilnej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o.o., w związku z prowadzoną działalnością na rok 2017.**
2. oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w IWZ za niżej wymienionym wynagrodzeniem:
 - 1) składka łączna ubezpieczenia Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Północ:
..... zł. brutto

Słownie:.....
 - 2) składka łączna ubezpieczenia Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Małego Franka 4 w Warszawie:
..... zł. brutto

Słownie:.....
3. zobowiązujemy się wykonywać przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w IWZ.
4. oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 20 dni od upływu terminu składania ofert.
5. oświadczamy, że wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty konieczne do poniesienia, aby usługa została zapewniona i wykonana zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi w tym zakresie standardami i normami (należyta staranność);
6. oświadczamy, że w pełni akceptujemy i zobowiązujemy się wykonać zamówienie, ściśle wg postanowień opisanych w IWZ, w tym zwłaszcza w Załączniku nr 2 do IWZ, pn. Opis Przedmiotu Zamówienia – Wymagany Zakres Ubezpieczenia (Program Ubezpieczeniowy),
7. oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią



TBS Warszawa Północ Sp. z o.o.

informacje zawarte w następujących dokumentach: (podać strony oferty)
– dołączone do oferty w oddzielnej kopercie.

8. oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą pod nazwą
na podstawie wpisu centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej prowadzonej¹.

9. oświadczamy, że wyrażamy zgodę na otrzymywanie korespondencji w trakcie postępowania drogą elektroniczną i fax-em.

10. Adres pocztowy wykonawcy, na który należy kierować korespondencję w trakcie postępowania:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktu z Zamawiającym.....

numer telefonu:; numer faksu:

adres poczty elektronicznej e-mail

.....

11. w załączeniu przedkładamy:

załącznik nr _____

załącznik nr _____

załącznik nr _____

załącznik nr _____

*czytelny podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy lub podpis i stempel*

¹ dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG.