Znak sprawy: **\_\_\_\_\_\_\_/01/2016**

Warszawa, 08.01.2016r.

**Zapytanie ofertowe**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Północ Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie (01-471), przy ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, zaprasza do złożenia ofert nawykonanie prac remontowo – naprawczych w lokalu mieszkalnym **nr 63** w budynku przy **ul. Strzeleckiej 21/25** w Warszawie (Dzielnica Praga Północ).

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Specyfika głównych wymagań:

a) zakres prac remontowych wyszczególniony jest w załączniku nr 1;

b) gwarancja na wykonane prace 2 lata;

c) rozliczenie kosztów zużytych materiałów na podstawie faktur zakupu;

d) Zamawiający dostarczy Wykonawcy do zamontowania następujące wyposażenie: ----;

 e) **Termin wykonania zamówienia**: **15 dni roboczych** od daty podpisania umowy;

f) Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie wizji w lokalu, którego dotyczy postępowanie (wizja może zostać przeprowadzona w terminie na składanie ofert, tj. do 18.01.2016r. – termin do ustalenia telefonicznie).

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Przedmiot zamówienia opisany został według następujących kodów CPV: **45453000-7.**
3. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminy składania ofert.

**II. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do formularza ofertowego,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
3. Parafowany wzór umowy.

**III. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz
przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje proszę przysyłać na adres: ul. Gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa, tel.: 22 304 11 12 wew. 114, 121, fax: 22 304 11 14, email: tbs@tbspolnoc.pl

**IV. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pani Karina Kilińska oraz Pani Katarzyna Barwińska.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy tj.: poniedziałek – piątek, w godz. 8:00 – 16:00.

**V. Miejsce składania ofert**

Ofertę cenową należy:

- złożyć w siedzibie Zamawiającego: ul. gen. T. Pełczyńskiego 30, 01-471 Warszawa

- przesłać faksem na numer: 22 304 11 14

- przesłać drogą elektroniczną adres e-mail: tbs@tbspolnoc.pl

**w terminie do dnia 18.01.2016r. , godz. 11:00.**

**VI. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić w PLN cenę ofertową brutto
za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.
2. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**VII. Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia
o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy